

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.:

SPIS. ZN.:

2017-03-20

MMB/0127443/2017

6300/MO/MMB/0127443/2017

VYŘIZUJE:

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

Ing. Marie Maliňáková

542 173 160

542 173 099

malinakova.marie@brno.cz

DATUM:

POČET

LISTŮ: 1

2016-04-20

Vážený pan

Ing. arch. David Vrtek

Dulánek 13

615 00 BRNO

Stavba: „Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá“, pozemek p.č. 152, 153/3 k.ú. Trnitá, stavebník: Statutární město Brno – vyjádření Stavebního referátu Majetkového odboru Magistrátu města Brna

Vážený pane,

podáním ze dne 20.03.2017 jste požádal Majetkový odbor Magistrátu města Brna vyjádření k výše uvedené stavbě.

Předmětem projektové dokumentace je celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47, který se nachází na pozemku p.č. **152 k.ú. Trnitá**.

Předmětná nemovitost statutárního města Brna je v katastru nemovitostí zapsána na LV 10001 jako zastavěná plocha a nádvoří – bytový dům. Správcem stavbou dotčené nemovitosti je Odbor správy majetku MMB. Uliční část předmětné nemovitosti bude nastavěna o 2 NP, sklep bude zrušen. Dvorní trakt bude zachován, odstraněna bude stávající konstrukce pavlače. V zadní části dvora bude rovněž odstraněn stávající jednopodlažní podsklepený objekt. Součástí výše uvedené stavby bude provedení zpevněných ploch ve dvorní části nemovitosti na pozemku p.č. **153/3 k.ú. Trnitá** (který byl oddělen z pozemku p.č. 153/1 k.ú. Trnitá a v současné době v KN probíhá zápis na LV města). Objekt je napojen na inženýrské sítě přípojkami, které budou využity i pro rekonstruovaný objekt.

Statutární město Brno je rovněž vlastníkem nemovitosti sousedící se stavbou – Křenová 43 na pozemku p.č. 151 k.ú. Trnitá (zastavěná plocha a nádvoří – bytový dům) a pozemku p.č. 61/1 k.ú. Trnitá (ostatní plocha – ostatní komunikace), který je ve správě spol. Brněnské komunikace, a.s.

Majetkový odbor Magistrátu města Brna, v zastoupení Statutárního města Brna, vlastníka stavbou dotčených a sousedících pozemků, **nemá námítky k vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro výše uvedenou stavbu.**

Platnost tohoto vyjádření je 2 roky.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Majetkový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO

Ing. Pavel Sršeň, Ph.D.
vedoucí Majetkového odboru MMB

Příloha

Spis