

Zadavatel:

**Statutární město Brno**

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 44992785

Veřejná zakázka:

**„Pocta královně Elišce Rejčce na Starém Brně“**

nadlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná v jednacím řízení bez uveřejnění podle § 67 ZZVZ za splnění podmínek uvedených v § 65 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

**PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE**

dle ust. § 217 ZZVZ

**1. Identifikační údaje zadavatele**

Identifikace zadavatele je uvedena shora.

**2. Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je zpracování jednotlivých fází/stupňů projektové dokumentace (resp. projektových dokumentací) pro úpravu pozemku p. č. 5/2 v k. ú. Staré Brno, včetně zajištění inženýrské činnosti při vypracování kompletní projektové dokumentace a zhotovení uměleckého díla, a to v souladu se soutěžním návrhem, který vybraný účastník Soutěže předložil v Soutěži realizované zadavatelem.

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je rovněž poskytnutí licence ke zpracované projektové dokumentaci a jejího hmotného zachycení, a to na celou dobu trvání ochrany majetkových práv plynoucích z autorství vybraného dodavatele.

Součástí předmětu plnění je i obstaravatelská (inženýrská) činnost, součinnost se zadavatelem při odstraňování vad a nedodělků a uvedení stavby do užívání a autorský dozor.

Součástí předmětu plnění je i dodání a instalace uměleckého díla, včetně poskytnutí licence k uměleckému dílu, a to po celou dobu trvání ochrany majetkových práv plynoucích z autorství vybraného dodavatele.

Bližší podrobnosti k předmětu plnění jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

### 3. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Cena za plnění předmětu veřejné zakázky uvedená ve smlouvě uzavřené mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem činí **5 852 800 Kč bez DPH**.

### 4. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadána v jednacím řízení bez uveřejnění podle § 67 za splnění podmínek podle § 65 odst. 1 ZZVZ ve vztahu k § 143 ZZVZ.

### 5. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Jméno a příjmení účastníka	Sídlo	IČO	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH
1.	Ing. Michal Palaščak a Mgr. art. Helena Lukášová	Kamenná čtvrť 589/13, 639 00 Brno a Křídlovická 27, 603 00 Brno	64311261	5 852 800

### 6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Žádný z účastníků nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.

### 7. Označení účastníka, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění výběru účastníka (v případě rozdělení veřejné zakázky na části uvedení části veřejné zakázky, na kterou byla smlouva uzavřena)

Jméno a příjmení účastníka	Sídlo	IČO
Ing. Michal Palaščak a Mgr. art. Helena Lukášová	Kamenná čtvrť 589/13, 639 00 Brno a Křídlovická 27, 603 00 Brno	64311261

## **Odůvodnění:**

Vzhledem k tomu, že jednacího řízení bez uveřejnění se účastnil jediný účastník (vítěz předcházející soutěže o návrh), neprováděl zadavatel v souladu s § 122 odst. 2 ZZVZ hodnocení nabídek. Zadavatel považuje nabídku dodavatele za dostatečně výhodnou, splňující zadávací podmínky a požadavky ZZVZ.

### **8. Označení poddodavatelů účastníka podle bodu 7, pokud jsou zadavateli známi:**

Vybraný dodavatel žádného poddodavatele neoznačil.

### **9. Odůvodnění jednacího řízení bez uveřejnění**

Zadavatel zadal veřejnou zakázku v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 67 ZZVZ s poukazem na splnění podmínek dle § 65 odst. 1 ZZVZ ve vztahu k § 143 ZZVZ, tj. na základě toho, že použití jednacího řízení bez uveřejnění předcházelo provedení soutěže o návrh (k tomu další odstavce); v oznámení o zahájení soutěže o návrh přitom zadavatel možnost použití navazujícího jednacího řízení bez uveřejnění stanovil.

Podle pravidel uvedených v odst. 3.2.2 soutěžních podmínek architektonicko-výtvarné jednofázové otevřené projektové soutěže o návrh „*Pocta královně Elišce Rejčce na Starém Brně*“ (dále jen „**Soutěž**“), zahájené dne 3. 11. 2023 odesláním oznámení o zahájení soutěže, jež bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem Z2023-05060, zadavatel vyzval k účasti na jednání nejprve účastníka soutěže o návrh, jehož návrh se umístil na nejvýše oceněném místě. Po absolvování jednání s tímto účastníkem byl tento účastník rovněž vybrán v jednacím řízení bez uveřejnění a byla s ním uzavřena i smlouva.

### **10. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

### **11. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byli střet zájmů zjištěn:**

Střet zájmů nebyl identifikován.

**12. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uveďte zadavatel odůvodnění tohoto postupu:**

Zadavatel nepřistoupil k rozdělení předmětu plnění veřejné zakázky z důvodu potřeby zajištění jednotné odpovědnosti v rámci poskytování předmětného plnění a rovněž ucelenosti požadavků na plnění veřejné zakázky. Pokud by jednotlivé části předmětu plnění této veřejné zakázky byly poskytovány různými osobami, hrozí zadavateli organizační rizika, vícenáklady při procesech spojených s koordinací různých dodavatelů a zajištění jejich vzájemné spolupráce, nekompatibilita plnění dodaných různými dodavateli a odpovědnostní rizika.

**13. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle ust. § 78 odst. 3 ZZVZ**

Zadavatel nestanovil požadavek na prokázání obratu dodavatele.

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář  
(podepsáno elektronicky)