

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná podle ustanovení § 217 zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“) pro veřejnou zakázku na stavební práce, v otevřeném řízení podle ustanovení § 3 písmeno b), § 14 odstavec (3), § 15, § 26, § 56 souvisejících Zákona s názvem:

„Dům Bratislavská 51 s ubytovacími jednotkami“

ve vztahu k Zákonu se jedná o veřejnou zakázku podlimitní
OTEVŘENÉ ŘÍZENÍ

1. Označení veřejné zakázky

Evidenční číslo zakázky uvedené ve Věstníku veřejných zakázek

Z2020-034514

2. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Statutární město Brno

Sídlo zadavatele: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

3. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je komplexní zhotovení stavby v rozsahu a podle SMLOUVY, PROJEKTU a POVOLENÍ.

4. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

41 367 878,01 Kč bez DPH

5. Zvolený druh zadávacího řízení

otevřené řízení zadávané v podlimitním režimu

6. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení

Nabídka číslo 1 účastníka zadávacího řízení:

Obchodní firma (název): SYNER, s.r.o.

Sídlo: Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČ: 48292516

Nabídka byla zneplatněná.

Nabídka číslo 2 účastníka zadávacího řízení:

Obchodní firma (název): SYNER, s.r.o.

Sídlo: Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČ: 48292516

Nabídková cena v Kč bez DPH

49 019 012,45 Kč

Nabídka číslo 3 účastníka zadávacího řízení:

Obchodní firma (název): ŽSD a.s.

Sídlo: Brněnská 1050, 664 42 Modřice

Právní forma: akciová společnost

IČ: 64511359

Nabídková cena v Kč bez DPH

48 788 242,00 Kč

Nabídka číslo 4 účastníka zadávacího řízení:

Obchodní firma (název): Moravská stavební unie - MSU s.r.o.
Sídlo: Jižní náměstí 7/7, Dolní Heršpice, 619 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 48529303
Nabídková cena v Kč bez DPH 49 964 172,31 Kč

Nabídka číslo 5 účastníka zadávacího řízení:

Obchodní firma (název): PS BRNO, s.r.o.
Sídlo: Vídeňská 153/119b, Dolní Heršpice, 619 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 25506820
Nabídková cena v Kč bez DPH 44 519 690,03 Kč

Nabídka číslo 6 účastníka zadávacího řízení:

Obchodní firma (název): OHL ŽS, a.s.
Sídlo: Burešova 938/17, Veveří, 602 00 Brno
Právní forma: akciová společnost
IČ: 46342796
Nabídková cena v Kč bez DPH 54 877 108,58 Kč

Nabídka číslo 7 účastníka zadávacího řízení:

Obchodní firma (název): FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.
Sídlo: Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno
Právní forma: akciová společnost
IČ: 25317628
Nabídková cena v Kč bez DPH 50 890 999,00 Kč

Nabídka číslo 8 účastníka zadávacího řízení:

Obchodní firma (název): Hrušecká stavební spol. s r.o.
Sídlo: U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 25585142
Nabídková cena v Kč bez DPH 49 240 610,43 Kč

Nabídka číslo 9 účastníka zadávacího řízení:

Obchodní firma (název): UNISTAV CONSTRUCTION a.s.
Sídlo: Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno
Právní forma: akciová společnost
IČ: 03902447
Nabídková cena v Kč bez DPH 49 222 222,00 Kč

Nabídka číslo 10 účastníka zadávacího řízení:

Společnost s názvem: Společnost pro dům Bratislavská 51

Vedoucí společnosti:

Obchodní firma: UNIVERS projekt v.o.s.
Sídlo: Pechova 1595/5, Židenice, 615 00 Brno
Právní forma: veřejná obchodní společnost
IČ: 60724609

1. účastník společnosti:

Obchodní firma: Winning PS - stavební firma s.r.o.
Sídlo: Křižíkova 2960/72, Královo Pole, 612 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČ: 49436589
Nabídková cena v Kč bez DPH

49 948 018,02 Kč

Nabídka číslo 11 účastníka zadávacího řízení:

Obchodní firma (název): IMOS Brno, a.s.
Sídlo: Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno
Právní forma: akciová společnost
IČ: 25322257
Nabídková cena v Kč bez DPH

41 367 878,01 Kč

7. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Nabídka číslo 10 účastníka zadávacího řízení:

Společnost s názvem: Společnost pro dům Bratislavská 51

Vedoucí společnosti:

Obchodní firma: UNIVERS projekt v.o.s.
Sídlo: Pechova 1595/5, Židenice, 615 00 Brno
Právní forma: veřejná obchodní společnost
IČ: 60724609

2. účastník společnosti:

Obchodní firma: Winning PS - stavební firma s.r.o.
Sídlo: Křižíkova 2960/72, Královo Pole, 612 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 49436589

Účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě pro podání nabídek nesložil požadovanou výši jistoty Zákonem stanovenou formou, a proto zadavatel v souladu s ustanovením § 48 odstavec (3) Zákona vyloučil účastníka zadávacího řízení.

8. Identifikační údaje vybraného dodavatele, odůvodnění jejího výběru

Nabídka číslo 11 účastníka zadávacího řízení:

Obchodní firma (název): IMOS Brno, a.s.
Sídlo: Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno
Právní forma: akciová společnost
IČ: 25322257

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Na základě stanoveného kritéria nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH uvedeného v Oznámení o zahájení zadávacího řízení (uveřejněném v souladu s ustanovením § 212 a souvisejících Zákona ve Věstníku veřejných zakázek) a v zadávacích podmínkách (uveřejněných na profilu zadavatele) je nabídka číslo 11 účastníka IMOS Brno, a.s. nabídkou s nejnižší nabídkovou cenou, která se umístila v prvním pořadí a současně nabídkou u které dodavatel řádně prokázal splnění všech podmínek účasti stanovených Zákonem a zadavatelem.

9. Identifikační údaje poddodavatele(ů), který se podílet na plnění veřejné zakázky

Dodavatel uvedl, že ke dni podání nabídek mu poddodavatelé nebyli známi.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné z osob zadavatele ani zástupce zadavatele případně přizvaných osob nebyl zjištěn střet zájmu.