

**Technická studie**  
**„Komunikace Červený kopec – Vinohrady - Kamenice“**

**Zadání**

**Obsah:**

- 1) Důvody pro pořízení studie
- 2) Cíle technické studie
- 3) Vymezení řešeného území a jeho charakteristika
- 4) Požadavky na řešení
- 5) Požadavky na způsob a rozsah zpracování
- 6) Podklady

### **1. Důvody pro pořízení studie**

Důvodem pro zpracování technické studie Komunikace Červený kopec – Vinohrady - Kamenice“ je nutnost situování propojovací komunikace mezi ulicí Vinohrady a Kejbaly. Nová komunikace zpřístupní celou lokalitu Červeného kopce a z hlediska urbanizace území zajistí jak stávající, tak i rozvojové potřeby dané lokality a navazujícího území.

V roce 2020 byl zpracován investiční záměr na umístění nové komunikace v souladu s platným Územním plánem města Brna. Umístění této komunikace bylo zpracováno i v Urbanistické studii „Červený kopec“ (Pelčák a partner architekti 2017), ale z důvodu nedostatečné podrobnosti umístění předmětné komunikace nebyla tato US shledána jako dostatečně přesný podklad pro investiční záměr, a IZ tedy nebyl schválen.

Bylo proto rozhodnuto upřesnit situování komunikace v podrobnější dokumentaci, která bude reflektovat skutečné prostorové možnosti území i reálné majetkoprávní vztahy v území.

V rámci dokumentace bude nutné zohlednit komunikaci v parametrech pro využití městské hromadné dopravy (BUS/TBUS), nezbytný rozsah chodníků pro chodce, vhodnost či nemožnost uličního parkování a potřeby cyklistické dopravy. Je předpoklad, že v rámci zbudování nové komunikace budou umístěny inženýrské sítě, nezbytné pro městskou urbanizaci území.

S ohledem na konfiguraci terénu a komplikovaným majetkoprávním vztahům je nutné vyřešit uliční uspořádání. Komunikace bude napojena na ulici Kamenice v prostoru dnešního napojení komunikace k zahrádkářské osadě, kde jsou pozemky v majetku města Brna. Další pokračování ulice bude dle předchozích dokumentací zhruba po parcele č. 1429/2, k.ú. Bohunice a dále kolem vrcholu kopce s následným napojením na ulici Vinohrady v prostoru severně od bývalého sportovního hřiště. Důležité je najít kompromis v trasování ulice pro plynulý průjezd městské hromadné dopravy (BUS/TBUS) s možností omezit průjezd dopravy individuální tak, aby se komunikace nestala zkratkou mezi oblastí Bohunic a centrem města Brna. Zastávky MHD je nutno navrhnout bezbariérově, přechody pro chodce v souladu s ČSN.

V rámci studie je požadováno prověřit zejména reálné umístění ulice v postupně urbanizovaném území se zohledněním přístupnosti i prostupnosti území. Technické řešení bude brát v úvahu i plánované umístění tras inženýrských sítí, zajišťované správci inženýrských sítí.

### **2. Cíle technické studie**

Technická studie prověří možnost umístění a prostorového uspořádání dopravního prostoru nové komunikace, která propojí území od ulice Kamenice po ulici Vinohrady obkroužením vrcholu Červeného kopce. V rámci technické studie je požadováno prověření realizovatelnosti dvoupruhové komunikace se zastávkami MHD umístěnými v jízdních pruzích, popřípadě zálivech, prostupnost území pro pěší a cyklisty a eventualitu pouličního parkování dle prostorových možností území. Technické prověření bude sloužit pro pokračování v investičním procesu města s umožněním urbanizace tohoto území.

### **3. Vymezení řešeného území a jeho charakteristika**

Řešeným územím bude oblast Červeného kopce od ulice Kamenice po ulici Vinohrady. Vazby navazujících území a trasování inženýrských sítí budou zohledněny podle možnosti napojení na novou komunikaci.

### **4. Požadavky na řešení**

Při řešení je nutno vycházet z platné územně plánovací dokumentace i již existujících vazeb. Navržené šířkové uspořádání bude vycházet z platných ČSN a TP.

Bude především prověřeno:

- Umístění komunikace propojující území v parametrech umožňující vedení autobusové/trolejbusové dopravy a zpřístupnění celého území pro jeho urbanizaci.
- Návrh bude obsahovat řešení veřejného prostoru s respektováním předpokládaného uličního profilu se zohledněním průjezdné MHD se zastávkami, které lze prověřit i v jízdních pruzích, s omezením průjezdné IAD, prostorově prověřené možné pouliční parkování, prostupnost území pro pěší a cyklisty nejlépe v uličním prostoru.
- Prověření umístění tras ostatních inženýrských sítí, které by mohly zásadně ovlivnit řešení, případně konečnou cenu realizace stavby.
- Zpracování cenového odhadu stavby s možností rozdělení na etapy dle reálného postupu urbanizace území s koncepční návazností na ostatní infrastrukturu.
- Prověření nutnosti možné dosadby uliční zeleně s koordinací inženýrských sítí, veřejného osvětlení a případně trakčního vedení pro trolejbusovou dopravu.

## **5. Požadavky na způsob a rozsah zpracování**

Obsah technické studie „Komunikace Červený kopec – Vinohrady - Kamenice“ v podrobnosti dokumentace pro územní rozhodnutí:

- a. Průvodní zpráva
- b. Širší vztahy a vazby území
- c. Situace dopravního řešení vlastní komunikace
- d. Koordinační situace
- e. Charakteristické a vzorové řezy
- f. Detaily problematických míst (např. v úzkých místech majetkoprávních vztahů)
- g. Požadavky na umístění základní technické infrastruktury
- h. Majetkoprávní vztahy
- i. Rozpočet pro výstavbu dopravní stavby s oddělením nákladů na nové inženýrské sítě pro urbanizaci území
- j. Doklady o projednání v rámci výrobních výborů

V průběhu zpracování studie může být grafická část zpřesněna o další přílohy. Výsledný rozsah dokumentace bude upřesněn na 1. výrobním výboru.

Studie bude projednána v rámci výrobních výborů za účasti zadavatele MMB OD, DPMB a.s., Brněnské komunikace a.s., BVK, Policie ČR, MČ Brno-Bohunice, MČ Brno - střed, KAM, OI MMB, OÚPR MMB, správci inženýrských sítí a dalších dle potřeby.

Studie bude po odevzdání pořizovatelem projednána a na základě výsledků tohoto projednání případně dopracována.

Vypracování a odevzdání studie pořizovateli k projednání:

Do 3 měsíců ode dne nabytí účinnosti smlouvy.

Požadovaný počet paré:

Studie bude odevzdána v **8 vyhotoveních v tištěné formě a 8 x digitálně** na CD nosiči.

Textová část bude zpracována ve formátu Microsoft Word 2003 nebo 2007. Grafická část bude zpracována ve formátu DGN programu Microstation nebo ve formátu DWG v programu AutoCAD. Ve formátu DGN/DWG musí být zpracovány všechny soubory potřebné pro seskládání všech výkresů, popis těchto souborů, včetně obsahu jednotlivých vrstev, musí být v samostatném souboru XLS. Součástí souboru jsou i aktivní prázdné soubory DGN/DWG s připojenými referencemi pro vytvoření výkresů. Ke všem předávaným výkresům musí být zhotoveny plotrovací soubory PLT ve formátu HPGL/2 a dále ve formátu PDF. Na CD nebo DVD musí být veškeré soubory ve formátu DGN/DWG, XLS, DOC, PLT a PDF.

Prezentační výstup studie (textová a výkresová část) bude předána ve formátu PDF. **Jednotlivá paré budou očíslována a označena číslem smlouvy o dílo.**

Samostatně bude vytvořen soubor obsahující hranici řešeného území a pojmenován **RU\_xxxxxxx.DGN**, kde místo písmen xxxxxx bude číslo smlouvy objednatele. Hranice řešeného území bude tvořena jako uzavřený prvek respektující parcelní kresbu.

V průběhu zpracování požadujeme svolat minimálně 3 výrobní výbory, ze kterých budou zpracovatelem provedeny zápisy.

Další dílčí požadavky mohou vyplynout v průběhu zpracování.

## **6. Podklady**

- ÚPmB
- Mapy města Brna (polohopis, výškopis)
- Výřez z Digitální technické mapy města Brna
- Generel cyklistické dopravy na území města Brna (ADOS, 2010)
- Generel pěší dopravy (UAD, 2011)
- Polohy inženýrských sítí dle technické mapy města Brna
- Intenzity dopravy
- Urbanistická studie „Červený kopec“ Pelčák a partner architekti 2017

V Brně, únor 2021

Zpracovala: Ing. Šamánková a oddělení koncepce a strategie rozvoje dopravy, OD MMB



