

Zadávací dokumentace pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby zadanou v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

„Multifunkční sportoviště Lužánky – zhotovitel projektové dokumentace“

Zadavatel zakázky:

**Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČ: 44992785**

Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení poddodavatele o prokázání základní způsobilosti
3. Vizualizace a investiční záměr projektu
4. Návrh Smlouvy o dílo (Smlouva o zhotovení projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a souvisejících služeb) a návrh Příkazní smlouvy pro výkon autorského dozoru

Obsah:

1. PREAMBULE	3
2. INFORMACE O ZADAVATELI	4
2.1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE	4
2.2. POVĚŘENÁ OSOBA ZADAVATELE	4
2.3. KONTAKTNÍ OSOBY	4
2.4. PROFIL ZADAVATELE	4
2.5. ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ ZADAVATELE	4
3. PŘEDMĚT ZAKÁZKY	5
4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY	5
5. KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK	7
6. POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE	10
6.1. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST	11
6.2. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST	11
6.3. EKONOMICKÁ KVALIFIKACE	11
6.4. TECHNICKÁ KVALIFIKACE	11
7. POŽADAVKY NA PŘEDLOŽENÍ FUNKČNÍHO VZORKU	CHYBA! ZÁLOŽKA NENÍ DEFINOVÁNA.
8. OBCHODNÍ PODMÍNKY	15
8.1. NÁVRH SMLOUVY	15
8.2. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	15
9. POŽADAVKY NA OBSAHOVÉ ČLENĚNÍ A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	17
9.1. ZPŮSOB A FORMA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	17
9.2. POŽADAVKY NA JEDNOTNÉ USPOŘÁDÁNÍ PÍSEMNÉ NABÍDKY	18
10. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY	18
11. ZPŮSOB A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK	19
12. DATUM OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK	19
13. ZADÁVACÍ LHŮTA	19
14. PRÁVA ZADAVATELE	19
15. DALŠÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	20

1. PREAMBULE

Tato zadávací dokumentace je zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále rovněž jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“, „zákon“ či „ZZVZ“), a v souladu s dalšími obecně závaznými právními předpisy. Práva a povinnosti neuvedené v této zadávací dokumentaci se řídí zákonem o zadávání veřejných zakázek.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je dodavatel povinen doručit zástupci zadavatele (VIA Consult a.s.) v písemné podobě (e-mailem na zadavacirizeni@viaconsult.cz) nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty stanovené pro podání nabídek.

Změnu, doplnění nebo vysvětlení zadávací dokumentace odešle zadavatel nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. Vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti bude uveřejněno stejným způsobem, jakým zadavatel uveřejnil zadávací dokumentaci.

Jiné osoby, pomocí kterých bude dodavatel prokazovat kvalifikační předpoklady, musí poskytnout plnění určené k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Tato povinnost bude ze strany zadavatele kontrolována v průběhu celé realizace a porušení této povinnosti bude mít za následek uplatnění sankcí ze strany zadavatele.

V souladu s § 105 odst. 2 zákona zadavatel požaduje, aby jím níže určené významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem (není možné, aby byly plněny jinou osobou než samotným účastníkem), a to:

Při plnění zakázky nemůže být poddodavatelí plněn výkon pozice vedoucího realizačního týmu, zástupce vedoucího realizačního týmu a realizace autorského dozoru.

Na tvorbě zadávací dokumentace se podílela společnost VIA Consult a.s. jako zástupce zadavatele (tvorba zadávací dokumentace včetně příloh, vyjma předmětu plnění zakázky, vizualizace a příloh smlouvy o dílo).

Zadavatel má zájem, s ohledem na povahu a smysl této veřejné zakázky, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu zákona, přičemž dodavatel je povinen tyto zásady dodržovat. Sociálně odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit zejména legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet. Dodavatel je povinen zajistit tento požadavek zadavatele i u svých poddodavatelů.

2. INFORMACE O ZADAVATELI

2.1. Základní údaje

název : Statutární město Brno
sídlo : Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČO : 44992785

2.2. Pověřená osoba zadavatele

Zástupcem, zastupujícím zadavatele v souladu s § 43 zákona, je VIA Consult a.s., nám. Svobody 527, 739 61 Třinec, IČ: 25084275. Korespondenční adresa pobočky: VIA Consult a.s., Kopečná 12, 602 00 Brno.

2.3. Kontaktní osoby

Kontaktní osobou ve všech otázkách je Mgr. Michaela Filipiecová, tel.: +420 605 201 154, e-mail: zadavacirizeni@viaconsult.cz.

2.4. Profil zadavatele

Profilem zadavatele je adresa: <https://ezak.brno.cz>

2.5. Elektronický nástroj zadavatele

Nabídky je nezbytné podat prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://ezak.brno.cz>.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. **registraci dodavatele**. Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.

Za řádné a včasné seznamování se s informacemi i dokumenty zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.

3. PŘEDMĚT ZAKÁZKY

Předmětem plnění je vypracování studie, projektové dokumentace (včetně inženýrské činnosti) ve stupni pro územní rozhodnutí (DUR), projektové dokumentace (včetně inženýrské činnosti) pro vydání stavebního povolení (DSP), a dále vypracování projektové dokumentace ve stupni pro výběr dodavatele (DVD) pro projekt „Multifunkční sportoviště Lužánky“. Předmětem plnění je rovněž autorský dozor v případě realizace zakázky.

Podkladem pro zpracování předmětu plnění jsou vizualizace a investiční záměr, které tvoří přílohu č. 3 ZD.

Zadavatel upozorňuje, že součástí projektu bude realizace obou etap dle investičního záměru.

Součástí projektové dokumentace bude i Pasport a veškerá nutná zaměření potřebná pro další projekční práce. Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu dle vyhlášky č. 62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a bude provedena v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami.

Pro vlastní realizaci PD bude nutné zajistit a součástí předmětu veřejné zakázky (inženýrská činnost), jakožto i v ceně předmětu zakázky, je:

- zajištění veškerých stanovisek dotčených orgánů
- zajištění zákonných poplatků na úřadech

Požadovaný rozsah plnění:

a) Studie stavby – vypracování územní studie

Studie vyřeší všechny venkovní dispoziční a provozní vazby objektu. Studie bude zpracována v souladu s požadavky objednatele a bude zahrnovat mj.:

- 1) Ovál pro rychlobruslení a kolečkové brusle - 4060 m²
- 2) Plochu pro hokej a malou kopanou - 1800 m²
- 3) Plochu pro veřejné bruslení a míčové hry - 1800 m²

+ plochu pro propojení mezi sebou a na napojení na rozvodné kanály s napojením na chlazení
Všechny ledové plochy budou vzájemně propojeny pro možnost projíždění rolby.

Studie má být podkladem k další činnosti inženýringu a projekčních prací – tj. bude přesně specifikovat rozsah činností a jejich jednotlivé návaznosti, bude pevně specifikovat požadavky objednatele a požadavky dalších dotčených subjektů.

- b) Projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR), stavebního povolení (DSP) a projektová dokumentace ve stupni pro výběr dodavatele (DVD), včetně komplexní inženýrské činnosti

Dokumentace pro stavební povolení budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Bližší specifikace jednotlivých stupňů projektové dokumentace a inženýrské činnosti s tímto spojené je definována v návrhu Smlouvy o zhotovení projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a souvisejících služeb.

- c) Provádění autorského dozoru při realizaci stavby (díla)

Činností autorského dozoru se rozumí zejména:

- seznámení se s dokumentací pro provedení stavby, s obsahem smluv a stavebním povolením,
- účast na předání staveniště zhotoviteli a následně jeho předání zpět příkazci
- kontrola doplňování dokumentace pro provedení stavby,
- kontrola souladu díla s dokumentací pro provedení stavby,
- účast při projednání dodatků a změn dokumentace,
- posouzení a vydání stanoviska k návrhům změn PD od investora, zhotovitelů a provozovatele,
- kontrolu a korekci záznamů a zápisů z kontrolních dnů Stavby, zápisy do stavebního deníku o své účasti na Stavbě, o zjištěných skutečnostech při kontrole a ověřování a jejich vyhodnocení, o návrzích na opatření a o svých doporučeních informuje příkazce,
- bezodkladné informování příkazce o všech závažných okolnostech,
- posouzení stavební připravenosti pro zahájení montáže technologického zařízení,
- účast na odevzdání a předání stavby nebo její ucelené části včetně komplexního vyzkoušení,
- vydání souhlasu k zahájení provozních zkoušek, účast na provozních zkouškách a zkušebním provozu, uvedení do zkušebního provozu,
- spolupráce s pracovníky investora, zajišťujícími zpracování průběžných pokladů,
- účast na kontrolních dnech na výzvu objednatele
- aj.

Technické a kvalitativní podmínky:

Dílo bude realizováno v souladu se všemi platnými českými zákonnými předpisy a harmonizovanými evropskými normami, pokud takové normy existují. Pokud takové normy neexistují, je třeba použít

ustanovení českých technických norem a technických specifikací obsažených ve veřejně přístupných dokumentech uplatňovaných běžně v odborné technické praxi.

CPV kódy:

CPV: 71242000-6 Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů

CPV: 71246000-4 Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 5.500.000,- Kč bez DPH

(předpokládané náklady na výstavbu projektu činí:

I. etapa 83.000.000,- Kč včetně DPH

II. etapa 110.000.000,- Kč včetně DPH)

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Předpokládaný termín plnění zakázky:

Předpokládaný podpis smlouvy s vítězným účastníkem je ihned po ukončení zadávacího řízení – předpokládá se květen 2021. *Zahájení realizace zakázky se předpokládá neprodleně po nabytí účinnosti smlouvy.*

Nejzazší termín vypracování studie je do **90 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy.**

Termíny pro vypracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace jsou blíže vymezeny v příloze č. 4 ZD – návrhu smlouvy o zpracování projektové dokumentace.

Termíny jsou uvedeny jako předpokládané a mohou být posunuty v závislosti na průběhu zadávacího řízení.

5. KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Podané nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 zákona podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek se bude hodnotit dle níže uvedených kritérií, přičemž jednotlivá kritéria budou posuzována s následujícími váhami:

Kritérium	Váha kritéria
Celková cena v Kč bez DPH uvedená v návrhu Smlouvy o zhotovení projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a souvisejících služeb	75 %
Cena v Kč bez DPH za 1 hodinu autorského dozoru	5 %
Kvalita realizačního týmu	20 %

Kritérium č. 1 – Celková cena v Kč bez DPH uvedená v návrhu Smlouvy o dílo

Rozumí se celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v návrhu Smlouvy o zhotovení projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a souvisejících služeb, tj. součet nabídkových cen za všechny služby uvedených v návrhu Smlouvy o zhotovení projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a souvisejících služeb dle Smlouvy. Nejvýhodnější nabídka má minimální hodnotu.

Kritérium č. 2 – Cena v Kč bez DPH za 1 hodinu autorského dozoru

Rozumí se hodinová sazba v Kč bez DPH za výkon autorského dozoru uvedená v návrhu Příkazní smlouvy na výkon autorského dozoru. Nejvýhodnější nabídka má minimální hodnotu.

Kritérium č. 3 – Kvalita realizačního týmu

Hodnoceny budou referenční stavby v oblasti projektování v rozsahu DUR, DSP a DPS (tj. realizace všech uvedených stupňů včetně inženýrské činnosti s nimi související) u pozemních staveb v oblasti občanské vybavenosti nebo obdobné, a to u těchto členů realizačního týmu:

- vedoucí realizačního týmu (hlavní projektant), může doložit referenční zakázky v oblasti projektování v rozsahu DUR, DSP a DPS (tj. realizace všech uvedených stupňů včetně inženýrské činnosti s nimi související) u pozemních staveb v oblasti občanské vybavenosti nebo obdobné, a to za posledních 10 let, kde byl vedoucím projekčního týmu (nebo pozice obdobná), přičemž je možné doložit max. 15 staveb (v případě doložení více referencí splňující požadavky zadávacích podmínek bude počítáno pouze 15 staveb bodově nejvýhodnějších),
- zástupce vedoucího realizačního týmu (zástupce hlavního projektanta), může doložit referenční zakázky v oblasti projektování v rozsahu DUR, DSP a DPS (tj. realizace všech uvedených stupňů včetně inženýrské činnosti s nimi související) u pozemních staveb v oblasti občanské vybavenosti nebo obdobné, a to za posledních 10 let, kde byl vedoucím projekčního týmu nebo zástupcem vedoucího projekčního týmu (popř. pozice obdobná), přičemž je možné doložit max. 10 staveb (v případě doložení více referencí splňující požadavky zadávacích podmínek bude počítáno pouze 10 staveb bodově nejvýhodnějších).

Za osobu vedoucího realizačního týmu a zástupce vedoucího realizačního týmu je tedy možné doložit (tj. bude počítáno do hodnocení) maximálně 25 staveb v oblasti projektování v rozsahu DUR, DSP a DPS (tj. realizace všech uvedených stupňů včetně inženýrské činnosti s nimi související) u pozemních staveb v oblasti občanské vybavenosti nebo obdobné.

Kritérium kvality realizačního týmu se bude hodnotit následujícím bodovým způsobem:

- stavba při vypracování min. DSP
 - a) v hodnotě investičních nákladů stavby 25.000.000,- Kč bez DPH až 50.000.000,- Kč bez DPH – 1 bod za každou takto doloženou stavbu,
 - b) v hodnotě investičních nákladů stavby 50.000.001,- Kč bez DPH až 80.000.000,- Kč bez DPH – 2 body za každou takto doloženou stavbu,
 - c) v hodnotě investičních nákladů stavby min. 80.000.001,- Kč bez DPH – 3 body za každou takto doloženou stavbu.

Maximálně může takto účastník získat až 75 bodů celkově za osobu vedoucího realizačního týmu a osobu zástupce vedoucího realizačního týmu (tedy za oba hodnocené členy týmu).

U každé dotčené osoby musí být do nabídky ze strany účastníka doloženo čestné prohlášení ve formě seznamu referenčních zakázek, kde u každé referenční zakázky bude definováno splnění požadavků zadávací dokumentace pro hodnocení referencí, tj.:

- název zakázky
- doba realizace zakázky
- předmět zakázky,
- investor/zadavatel, včetně emailového a telefonického kontaktu na ověření reference
- hodnota investičních nákladů u každé reference
- pozice dotčeného člena týmu u realizace zakázky

5.1. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek podle kritéria ekonomické výhodnosti se provádí bodovací metodou dle hodnotících kritérií. Pokud není v rámci specifikace hodnocení pro jednotlivá hodnotící kritéria uvedeno jinak, platí následující.

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

$$\begin{array}{lcl} \text{Počet} & & \text{Hodnota nejvýhodnější nabídky} \\ \text{bodů} & = & 100 * \frac{\text{-----}}{\text{Hodnota hodnocené nabídky}} \\ \text{kritéria} & & \end{array}$$

Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnocené nabídky k nejvhodnější nabídce.

$$\begin{array}{lcl} \text{Počet} & & \text{Hodnota hodnocené nabídky} \\ \text{bodů} & = & 100 * \frac{\text{-----}}{\text{Hodnota nejvýhodnější nabídky}} \\ \text{kritéria} & & \end{array}$$

Hodnocení nabídek provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria.

Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty.

Způsob výpočtu ceny je specifikován v čl. 7.2 zadávací dokumentace.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu zakázky.

6. POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Dodavatel může určitou část profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem, prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit dokumenty podle § 83 odst. 1 zákona.

Dále zadavatel požaduje, aby účastník předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 zákona jeho poddodavatelů, a to v následujícím rozsahu:

- základní způsobilost poddodavatele postačí prokázat čestným prohlášením (viz vzorová příloha č. 2 zadávací dokumentace),
- profesní způsobilost poddodavatele prokáže účastník předložením výpisu z obchodního rejstříku poddodavatele (je-li poddodavatel v obchodním rejstříku zapsán).

Dodavatel nemůže nahradit požadované doklady k prokázání kvalifikace čestným prohlášením (vyjma výše uvedené výjimky pro základní způsobilost poddodavatele).

Kvalifikaci a způsobilost lze rovněž v rozsahu, ve kterém zapsané údaje pokrývají požadavky zadavatele, prokázat jednotným evropským osvědčením (zejména § 87 zákona), výpisem ze systému certifikovaných dodavatelů (zejména § 234 zákona), či výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo v souladu s § 45 odst. 4 zákona.

Z hlediska pravosti a stáří dokladů se dodavatel řídí ustanovením § 86 zákona, přičemž doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci (§ 53 odst. 4 ZZVZ). Prokazování kvalifikace získané v zahraničí se řídí ustanovením § 81 ZZVZ. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně (§ 82 ZZVZ). Společné prokazování kvalifikace se řídí ustanovením § 84 ZZVZ.

Dojde-li v průběhu zadávacího řízení ke změně v kvalifikaci účastníka, je účastník zadávacího řízení povinen postupovat v souladu s § 88 zákona.

6.1. Základní způsobilost

Dle § 74 zákona je způsobilým dodavatel:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

6.2. Profesní způsobilost

Dodavatel prokáže profesní způsobilost předložením:

- a) **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence - viz. §77, odst. 1 ZZVZ
- b) oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky,
- c) osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru:
 - Pozemní stavby
 - Statika a dynamika staveb
 - Technika prostředí staveb, vytápění a vzduchotechnika
 - Technika prostředí staveb, zdravotní technika
 - Technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení
 - Technologická zařízení staveb
 - Dopravní stavby

6.3. Ekonomická kvalifikace

Zadavatel nepožaduje.

6.4. Technická kvalifikace

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením:

a) Seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů

Dle § 79 odst. 2 písm. b) účastník prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením **seznamu významných služeb**, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu. Seznam bude mít formu **čestného prohlášení** s podpisem osoby oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele.

Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění zakázky

Účastník splňuje technické kvalifikační předpoklady, pokud předloží:

1)

- seznam alespoň 2 zakázek obdobného charakteru jako je předmět zadávacího řízení – tj. realizace projektové dokumentace v rozsahu DUR, DSP a DPS (tj. realizace všech uvedených stupňů včetně inženýrské činnosti s nimi související) u pozemních staveb v oblasti občanské vybavenosti nebo obdobné, a to v minimální hodnotě investičních nákladů projektu min. 60 mil. Kč bez DPH u každé z takto definovaných referenční zakázek (jedná se o celkovou hodnotu projektovaného záměru, tj. např. u budov se počítá i revitalizace okolního prostoru a s tím spojené vyprojektované investice),
- seznamu dalších alespoň 3 zakázek obdobného charakteru jako je předmět zadávacího řízení – tj. realizace projektové dokumentace v rozsahu DUR, DSP a DPS (tj. realizace všech uvedených stupňů včetně inženýrské činnosti s nimi související) u pozemních staveb v oblasti občanské vybavenosti nebo obdobné, a to v minimální hodnotě investičních nákladů projektu min. 40 mil. Kč bez DPH u každé z takto definovaných referenční zakázek (jedná se o celkovou hodnotu projektovaného záměru, tj. např. u budov se počítá i revitalizace okolního prostoru a s tím spojené vyprojektované investice),

Z výše uvedených 5 referencí muselo jít:

- v min. 2 případech o zakázky, jejichž předmět zahrnoval z převažující části projektování stavby (staveb) pro sport a tělovýchovu definovaných dle vyhlášky č. 398/2009 Sb.

Jestli-že jedna reference splňuje více požadavků zadavatele na referenční zakázky, lze tuto referenci použít pro prokázání více bodů specifikovaných výše. V tomto případě je však nutné ze strany

dodavatele dostatečně specifikovat, které požadavky danou referencí prokazuje a v jakém rozsahu. Dodavatel tedy prokáže všechny výše uvedené požadavky minimálně 5 referenčními zakázkami.

POZN.: Zadavatel stanovuje požadavek, že u všech doložených významných zakázek, u kterých nebude účastník (subjekt prokazující kvalifikaci – člen sdružení, poddodavatel) v pozici generálního dodavatele zakázky, musí být součástí také vyjádření jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako významnou zakázku lze uznat pouze samotnou hodnotu a charakter (předmět) podílu na realizaci zakázky vztahující se k jejímu předmětu.

POZN.: Jestliže se jedná o zakázku probíhající, splní dodavatel požadavky na předmětnou významnou zakázku pouze v případě, že taková zakázka splní všechny výše požadované parametry ke dni vyhotovení čestného prohlášení a tato skutečnost bude z předloženého čestného prohlášení patrná.

POZN.: Účastník v seznamu významných zakázek uvede kontakty na osoby zadavatele, u kterých může zadavatel účastníkem uvedené informace ověřit.

b) Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích pracovníků dodavatele, kteří se budou podílet na realizaci zakázky v pozici:

- Vedoucí realizačního týmu (hlavní projektant),
- Zástupce vedoucího realizačního týmu (zástupce hlavního projektanta),
- Člen týmu odpovědný za požární bezpečnost stavby,
- Člen týmu odpovědný za projektování oválu pro rychlobruslení a kolečkové brusle,
- Člen týmu odpovědný za projektování hřiště pro hokej a malou kopanou,
- Člen týmu odpovědný za projektování plochy pro veřejné bruslení a míčové hry

Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením:

- dokladů o vzdělání (diplom, maturitní vysvědčení) a dokladů o odborné kvalifikaci osob (certifikáty, oprávnění, autorizace).
- profesních životopisů formou čestného prohlášení, obsahujících délku jejich praxe a informaci o účasti těchto osob na realizovaných projektech - zakázkách (včetně specifikace jejich profesní pozice v rámci referenčních zakázek, specifikace předmětu referenčních zakázek a doby jejich realizace).
- pokud se nejedná o zaměstnance dodavatele, bude rovněž doložen závazek těchto osob podílet se na plnění zakázky v uvedené funkci (tento závazek může plynout z poddodavatelské smlouvy, případně může být formou čestného prohlášení dané osoby).

Dodavatel je povinen prokázat minimální úroveň předmětného kvalifikačního předpokladu takto:

- vedoucí realizačního týmu (hlavní projektant) musí mít:
 - min. 7 let praxe při realizaci zakázek obdobného charakteru jako je předmět zadávacího řízení – tj. realizace projektové dokumentace u pozemních staveb v oblasti občanské vybavenosti nebo obdobné, přičemž jako vedoucí realizačního týmu musel působit min. u pěti zakázek obdobného charakteru jako je předmět zadávacího řízení – tj. projektové dokumentace v rozsahu DUR, DSP a DPS (tj. realizace všech uvedených stupňů včetně inženýrské činnosti s nimi související) u pozemních staveb v oblasti občanské vybavenosti nebo obdobné, a to v minimální hodnotě investičních nákladů projektu min. 50 mil. Kč bez DPH u každé z takto definovaných referenční zakázek (jedná se o celkovou hodnotu projektovaného záměru, tj. např. u budov se počítá i revitalizace okolního prostoru a s tím spojené vyprojektované investice),
 - autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru pozemní stavby jako autorizovaný inženýr

- Zástupce vedoucího realizačního týmu (zástupce hlavního projektanta) musí mít:
 - min. 5 let praxe při realizaci zakázek obdobného charakteru jako je předmět zadávacího řízení – tj. realizace projektové dokumentace u pozemních staveb v oblasti občanské vybavenosti nebo obdobné, přičemž jako vedoucí realizačního týmu nebo jeho zástupce musel působit min. u tří zakázek obdobného charakteru jako je předmět zadávacího řízení – tj. realizace projektové dokumentace v rozsahu DUR, DSP a DPS (tj. realizace všech uvedených stupňů včetně inženýrské činnosti s nimi související) u pozemních staveb v oblasti občanské vybavenosti nebo obdobné, a to v minimální hodnotě investičních nákladů projektu min. 50 mil. Kč bez DPH u každé z takto definovaných referenční zakázek (jedná se o celkovou hodnotu projektovaného záměru, tj. např. u budov se počítá i revitalizace okolního prostoru a s tím spojené vyprojektované investice),
 - autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru pozemní stavby nebo v oboru dopravní stavby.

- Člen týmu odpovědný za požární bezpečnost stavby musí mít:
 - min. 5 let praxe v oboru požární bezpečnosti staveb,
 - reference: jako osoba odpovědná za požární bezpečnost stavby musel působit minimálně u 2 obdobných zakázek jako je předmět zadávacího řízení - tj. realizace projektové dokumentace v rozsahu DUR, DSP a DPS (tj. realizace všech uvedených stupňů) u pozemních staveb v oblasti občanské vybavenosti nebo obdobné, a to v minimální hodnotě investičních nákladů projektu 15 mil. Kč bez DPH u každé z takto definovaných referenční zakázek (jedná se o celkovou hodnotu projektovaného záměru, tj. např. u budov se počítá i revitalizace okolního prostoru a s tím spojené vyprojektované investice).
 - autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru požární bezpečnost staveb.

- Člen týmu odpovědný za projektování oválu pro rychlobruslení a kolečkové brusle musí mít:
 - min. 5 let praxe v oboru projektování staveb pro tělovýchovu a sport,
 - reference: jako osoba odpovědná za projektování sportovišť musel působit minimálně u 2 obdobných zakázek jako je předmět zadávacího řízení – jeho část, tj. realizace projektové

dokumentace min. ve stupni DSP (bude akceptováno také sloučené řízení) u staveb pro tělovýchovu a sport, a to v minimální hodnotě investičních nákladů projektu 20 mil. Kč bez DPH, přičemž minimálně u dvou takto definovaných zakázek muselo jít o realizaci projektové dokumentace venkovního sportoviště min. ve stupni DSP (bude akceptováno také sloučené řízení).

- Člen týmu odpovědný za projektování plochy pro veřejné bruslení a míčové hry musí mít:
 - reference: jako osoba odpovědná za projektování musel působit minimálně u 2 obdobných zakázek jako je předmět zadávacího řízení – jeho část, tj. realizace projektové dokumentace venkovní ledové plochy určené pro bruslení.

- Člen týmu odpovědný za projektování hřiště pro malou kopanou musí mít:
 - reference: jako osoba odpovědná za projektování musel působit minimálně u 2 obdobných zakázek jako je předmět zadávacího řízení – jeho část, tj. realizace projektové dokumentace hřiště pro malou kopanou nebo obdobné stavby.

POZN.: Výše specifikované požadavky zadávací dokumentace na členy týmu a jejich odbornost musí vyplývat z předložené dokumentace. Zadavatel požaduje, aby se dodavatelem uvedení členové týmu podíleli na realizaci předmětu zadávacího řízení dle výše specifikovaných pozic. Pozici vedoucího realizačního týmu a zástupce vedoucího realizačního týmu nemůže vykonávat tatáž osoba.

Pozn. Pozice zástupce vedoucího realizačního týmu je definována nejen jako částečný zástup za vedoucího realizačního týmu v době jeho nepřítomnosti, ale rovněž jako pozice „druhého vedoucího realizace“, který má povinnost se realizace účastnit vedle vedoucího realizačního týmu po celou dobu realizace s ohledem na rozsah a náročnost činností (kombinace projekčních prací a kooperace na inženýringu v krátkých termínech).

7. OBCHODNÍ PODMÍNKY

8.1. Návrh smlouvy

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky ve formě a struktuře návrhů smluv – návrh Smlouvy o zhotovení projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a souvisejících služeb a návrh Příkazní smlouvy pro výkon autorského dozoru.

Účastník do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhů smluv (zejména vlastní identifikaci a nabídkové ceny, přičemž předmětem hodnocení je pouze nabídková cena uvedená v Návrhu Smlouvy o dílo – Smlouva o zhotovení projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a souvisejících služeb) a Příkazní smlouvy pro výkon autorského dozoru; takto doplněné obchodní podmínky předloží jako své návrhy smluv. Všechny ostatní změny mimo výše uvedené jsou nepřípustné a mohou mít za následek vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Návrhy smluv nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění či požadavky zadavatele, uvedené v této zadávací dokumentaci.

K Návrhům smluv dodavatel zpracuje a v rámci nabídky doloží:

- Seznam poddodavatelů

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil seznam poddodavatelů a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. V seznamu poddodavatelů musí být mimo jiné uvedeni poddodavatelé, pomocí kterých účastník prokazuje kvalifikační předpoklady, a to v tom rozsahu (plnění na zakázce), v jakém se tyto podílejí na prokázání kvalifikačních předpokladů. Při specifikaci části plnění zakázky, které budou realizovány poddodavatelsky, musí dodavatel vycházet ze specifikace předmětu zadávacího řízení, uvedené v zadávacích podmínkách.

Pozn.: Účastník je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí prokázat splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů, které původní poddodavatel prokazoval za účastníka v rámci zadávacího řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání Objednatele a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.

Pozn.: Pokud nabídka nebude obsahovat seznam poddodavatelů má se za to, že účastník realizuje zakázku sám bez pomoci poddodavatelů.

- **Pojistnou smlouvu**, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě (pozn.: vybraný dodavatel musí předložit platnou a účinnou pojistnou smlouvu, přičemž pojistná částka předmětného pojištění musí činit alespoň 5.000.000,- Kč)

Pojistnou smlouvu není nutné předkládat již v rámci nabídky do zadávacího řízení. Tato předmětná smlouva bude předložena až u podpisu samotné smlouvy v rámci poskytnutí součinnosti vítězného účastníka před podpisem smlouvy.

Pozn.: V případě, že účastníkem bude sdružení více dodavatelů a pojistnou smlouvu bude překládat pouze jeden z nich, musí být z předložené dokumentace patrné, že pojištění kryje škody způsobené účastníkem – sdružením při realizaci zakázky tzn., že všichni dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám nést odpovědnost za škodu společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky.

- **Časový harmonogram realizace zakázky**

Pozn.: Časový harmonogram předložený účastníkem musí být vypracován s podrobností min. na realizační týdny a musí respektovat požadavky zadávací dokumentace a dotčených norem na návaznosti prováděných prací. V časovém harmonogramu musí uchazeč vyznačit uzlové body a definovat postup realizace zakázky.

8.2. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena uvedená v Návrhu Smlouvy o zhotovení projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a souvisejících služeb a cena uvedená v návrhu Příkazní smlouvy pro výkon autorského dozoru je předmětem hodnocení.

Účastník stanoví nabídkové ceny jako celkové ceny za celé plnění zakázky včetně všech souvisejících činností. V těchto cenách musí být zahrnuty veškeré náklady nezbytné k plnění zakázky a tyto ceny budou stanoveny jako „**ceny nejvýše přípustné**“.

Nabídková cena uvedená v Návrhu Smlouvy o zhotovení projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a souvisejících služeb, jež je předmětem hodnocení, bude uvedena v Kč, a to v následujícím členění:

- Dle jednotlivých položek předmětu smlouvy uvedených v čl. VII Návrhu Smlouvy o zhotovení projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a souvisejících služeb – celková cena dle této Smlouvy.
- Nabídková cena uvedená v čl. VI. odst. 1 návrhu Příkazní smlouvy pro výkon autorského dozoru bude uvedena v Kč bez DPH.

8. POŽADAVKY NA OBSAHOVÉ ČLENĚNÍ A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

9.1. Způsob a forma zpracování nabídky

Nabídku je účastník povinen podat výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje v souladu se zadávacími podmínkami a v souladu s požadavky elektronického nástroje.

Pro podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje je nutná registrace dodavatele do tohoto systému. K dokončení registrace může být vyžadován zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu nebo kvalifikovaný elektronický podpis.

Kontakt na uživatelskou podporu elektronického nástroje E-ZAK je uveden na adrese <http://www.ezak.cz>.

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby průběžně sledovali adresu veřejné zakázky.

Veškeré doklady musí být zpracovány v českém jazyce (tím zadavatel nijak nevylučuje aplikaci § 45 odst. 3 zákona) a musí být zajištěna jejich dobrá čitelnost. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Doručením prostřednictvím elektronického nástroje je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji. Za včasné podání nabídky odpovídá dodavatel.

9.2. Požadavky na jednotné uspořádání písemné nabídky

Účastník sestaví nabídku v níže vymezeném pořadí:

- a) krycí list nabídky (příloha č. 1 zadávací dokumentace)
- b) dokumenty prokazující kvalifikaci
- c) návrhy smluv
- d) přílohy návrhů smluv (např. oceněný položkový rozpočet, časový harmonogram, výčet poddodavatelů, aj.)
- e) další doklady požadované v zadávací dokumentaci (např. plná moc)

9. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

Výše požadované jistoty:

Zadavatel v souladu se zákonem požaduje, aby uchazeči k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši 100.000,- Kč.

Forma poskytnutí jistoty:

Jistota bude poskytnuta formou bankovní záruky (ve smyslu ustanovení občanského zákoníku) nebo formou složení peněžní částky na účet zástupce zadavatele nebo formou pojištění záruky (dle ustanovení zákona o pojistné smlouvě).

V případě poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky na účet zástupce zadavatele uchazeč sdělí v rámci nabídky zástupci zadavateli údaje o provedené platbě.

Potřebné údaje pro složení jistoty na účet zástupce zadavatele (VIA Consult, a.s.) jsou následující:

číslo účtu:	107-4209470247/0100
variabilní symbol platby:	IČ uchazeče
konstantní symbol:	558
údaje o platbě:	název veřejné zakázky, název účastníka

Jistota ve formě složení peněžní částky na účet zástupce zadavatele musí být připsána na účet zástupce zadavatele do konce lhůty pro podání nabídek.

Uvolnění peněžní jistoty se řídí zákonem. Neuvede-li uchazeč v rámci nabídky jinak, bude mu jistota vrácena na bankovní účet, ze kterého byla odeslána. V případě jiných požadavků uchazeče na způsob vrácení jistoty (např. vrácení částky na jiný účet, variabilní symbol, atd.), musí tyto požadavky uvést uchazeč v rámci nabídky.

V případě, že dodavatel poskytne jistotu formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky, předloží v nabídce originál bankovní záruky (obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek uvedených v § 41 odst. 8 zákona jistotu) nebo prohlášení dle §41 odst. 4 písm. c) zákona.

Jistota poskytnutá formou bankovní záruky musí být bez podmínek a dalších případných nákladů pro zadavatele.

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud dodavatelí zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle §122 odst. 7 zákona nebo § 124 odst. 2 zákona.

10. ZPŮSOB A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídka bude doručena zadavateli prostřednictvím elektronického nástroje nejpozději do konce lhůty stanovené pro podávání nabídek, tj. **do 3. 5. 2021 do 9:00 hod.** Za včasné podání nabídky odpovídá účastník.

11. DATUM OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otevírání elektronicky podaných nabídek proběhne v souladu s § 109 odst. 1 zákona po uplynutí lhůty pro podání nabídek bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

12. ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadávací lhůta činí čtyři měsíce a začíná běžet okamžikem konce lhůty pro podání nabídek.

13. PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel nebude účastníkům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Tyto náklady nesou účastníci sami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny povinnosti zadavatele dle § 40 odst. 4 zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v zákoně.

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit zadávací podmínky do konce lhůty stanovené pro podání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob.

Zadavatel jako správce osobních údajů informuje subjekty údajů, od nichž obdržel nabídku, že osobní údaje zpracovává výhradně z důvodu a za účelem splnění právních povinností stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

14. DALŠÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Zadavatel nepřipouští dílčí plnění.