

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ve smyslu ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

1. OZNAČENÍ ZADAVATELE

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785

zastoupené v zadávacím řízení na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4. 6. 2001 společností:

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
zastoupená: Mgr. Pavlem Sázavským, předsedou představenstva
společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783
IČO: 46347275
DIČ: CZ46347275

kontaktní adresa:

útvár inženýrských služeb (ÚIS), areál Pisárky, Pisárecká 277/1, Brno

kontaktní osoby:

Bc. Jaromír Peška, MSc, vedoucí útvaru inženýrských služeb
e-mail: jpeska@bvk.cz

Mgr. Barbora Maršálková, vedoucí oddělení zakázky
e-mail: bmarsalkova@bvk.cz

2. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ

Veřejná zakázka byla zadávána v užším řízení ve smyslu ust. § 58 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

3. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Brno, Studená - rekonstrukce kanalizace a vodovodu

4. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je provedení rekonstrukce kanalizace a vodovodu v ulici Studená s následnou obnovou komunikačních ploch. Stávající kanalizace z let 1934 a 1936 bude rekonstruována v profilu DN 400 délky 266,8 m a v profilu DN 500/750 délky 150 m. S kanalizační stokou bude provedena rovněž rekonstrukce kanalizačních přípojek v počtu 27 ks a v profilech DN 150 a DN 200 celkové délky 198,02 m. Vodovodní řád z let 1926 až 1936 bude vyměněn v profilu DN 80 a v délce 5,25 m, v profilu DN 100 a v délce 354,95 m a v profilu DN 150 délky 186,8 m. V místě křížení s vozovkou III/37915 bude vodovod uložen do chráničky provedené řízeným protlakem. Současně s vodovodním řádem proběhne výměna vodovodních přípojek v počtu 29 ks a v celkové

délce 155,80 m. Vozovka bude obnovena v celkové délce 405,91 m. Odvodnění komunikace bude zajištěno pomocí nově navržených uličních vpustí, napojených do kanalizace přípojkami DN150 z obetonované kameniny. Chodníky budou provedeny v rozsahu obnovy vozovky nad rekonstruovanou kanalizací a vodovodem.

Kanalizace a kanalizační přípojky:

Na ulici Studené se nachází stávající kanalizace z roku 1934 a 1936. Jedná se o stávající betonovou stoku DN 500/750 a DN 400. V úseku Š2-Š14 (STOKA I) začne výměna kanalizace v šachtě Š2, která bude postavena na stávající stoce DN 500/750. Trasa dále pokračuje travnatou plochou do vozovky ulice Studená a bude ukončena šachtou Š14 před křižovatkou s ulicí Soběšickou. Úsek mezi Š2-Š6 bude proveden z betonových vejčitých trub s čedičovým žlábkem DN 500/750, úsek Š6-Š14 z obetonované kameniny DN 400. Stoka II (úsek Š3-Š16) začne napojením na šachtu Š3 a vede vozovkou do ulice Marie Majerové, kde bude v šachtě Š16 napojena na stávající kanalizaci DN 400. Úsek bude proveden otevřeným výkopem z obetonované kameniny DN 400. Stoka III (úsek Š7-Š17) začne napojením na šachtu Š7 a vede přes vozovku podél domu Studená č.o. 20 do šachty Š17, která je umístěna v nezpevněné ploše. Zde bude přepojena na stávající stoku DN 400. Úsek bude proveden otevřeným výkopem z obetonované kameniny DN 400.

Současně s kanalizací budou provedeny i kanalizační přípojky k jednotlivým nemovitostem, a to vždy od místa napojení na stoku až po hranici nemovitosti. Přípojky budou provedeny z obetonované kameniny DN 150 a DN 200 celkové délky 198,02 m. Přípojky odvodnění stávajících šachet Tepláren Brno a.s., budou rovněž vyměněny v celkové délce 12,60 m.

Vodovod a vodovodní přípojky:

V ulici Studená jsou vedeny stávající vodovodní řady DN 100 - DN 150 z roku 1926 – 1936. Rekonstrukce stávajícího rozváděcího vodovodního řadu začne v místě napojení na stávající vodovodní řad DN 500, který se nachází v asfaltovém chodníku u zastávky Lesná-nádraží (směr centrum) na ulici Seifertova. Od napojení kříží ve stávající trase vozovku III/37915 Seifertova a dále vede nezpevněnou plochou až do ulice Studená. V ulici Studená je vodovod z tvárné litiny DN 150 resp. DN100 navržen do vozovky, v souběhu s rekonstruovanou kanalizací. Křížení s vozovkou III/37915 bude provedeno bezvýkopovou technologií, kdy bude do nekovové-sklolaminátové chráničky Ø324 vložen vodovod DN 150 z tvárné litiny. Vodovod bude zhotoven z tvárné litiny s vnitřní ochranou. S ohledem na předpokládanou výstavbu tramvajové trati na ulici Seifertova (pokračování TT z Černých Polí na Lesnou) bude, v úseku Seifertova – Marie Majerové, navíc použito trub s těžkou vnější protikorozií ochranou. V křižovatce Studená x Marie Majerové bude vyměněna část vodovodu DN 150 z ulice Marie Majerové. Vodovod bude zhotoven z tvárné litiny s vnitřní ochranou. V křižovatce Studená x Holubova byl vodovod DN 80 rekonstruován v minulých letech a bude pouze prodloužen na rekonstruovaný vodovod v ulici Studená. V místě napojení chodníku vedoucího z ulice Seifertova na ulici Studenou (mezi domy č.o. 6 a 8) bude rekonstruován vodovod DN 150. V křižovatce Studená x Soběšická bude v místě napojení vodovodu z ul. Studené vyměněna část vodovodu DN 150 v ulici Soběšické. Vodovod bude zhotoven z tvárné litiny s vnitřní ochranou.

Současně s výměnou vodovodního řadu budou vyměněny i vodovodní přípojky k jednotlivým nemovitostem. Výměna vodovodních přípojek bude provedena pod veřejným prostranstvím po hranici nemovitosti a přepojena na stávající potrubí u vodoměru. Plastové vodovodní přípojky v dobrém technickém stavu (materiál HDPE) budou pouze přepojeny. Tyto přípojky budou zkracovány k vyměňovanému vodovodnímu řadu. Ostatní stávající vodovodní přípojky (ocel, olovo, rPE) budou vyměňovány ve stejné trase. Stávající vodovodní přípojky, které jsou společné pro dvě nemovitosti, budou rozděleny tak, aby každá nemovitost měla samostatnou vodovodní přípojku

Komunikační plochy:

Komunikační úpravy jsou navrženy v parametrech, odpovídajících uvažované „zóně 30“. Systém dopravy bude zachován stávající. Hlavní zásady návrhu:

- komunikační úpravy v řešeném území jsou navrženy tak, aby odpovídaly svými parametry požadavkům na plánovanou Zónu 30 (včetně chodníků, vjezdů, parkovacích ploch a úpravy místní komunikace)
- v ulici Studená je zachován stávající obousměrný provoz.
- Řešení hlavního dopravního prostoru je v souladu s TP 218 (vozovka 2x2,50=5,00m, podélné parkování š.2,00m, min. š. 1,80m)
- navržené řešení zásadně nesníží parkovací kapacitu
- návrh respektuje stávající stromořadí

Navržená trasa má délku 405,91m. Je složena z přímých úseků a prostých kruhových oblouků o poloměrech R1=30m, R2=150m, R3=100m, R4=100m, složeného kruhového oblouku R5=120m a R6=163m, oblouku R7=300m. V úseku Seifertova – Holubova je s ohledem na situování podélných oboustranných parkovacích stání trasa vedena v ose stávající komunikace. V úseku Holubova – Soběšická jsou parkovací stání situována nalevo od osy a trasa je vedena blíže pravému okraji vozovky. Výškové řešení vychází ze stávajících terénních poměrů a respektuje vazby na okolní upravené terény, vjezdy a navazující komunikace. Výškové vedení nivelety je navrženo tak, aby bylo možno na sousedních chodnících dodržet příčný sklon v souladu s vyhl. 398/2009 Sb.

V ulici se počítá s návrhem 51 podélných parkovacích stání. Jednotlivá stání nebudou (vyjma stání pro invalidy) značena. Poloha parkovacích stání je v rámci rekonstrukce navržena tak, aby byl umožněn provoz pěších a současně byly zajištěny potřebné rozhledy v místech pro přecházení a v křižovatkách. Vysazením chodníkových ploch v křižovatkách a dopravně vytíženějších vjezdech (z areálů a hromadných garáží bytových domů) jsou zlepšeny rozhledové poměry a je zamezeno nežádoucímu parkování vozidel v rozhledových plochách křižovatek a ve vjezdech.

Odvodnění komunikace bude zajištěno pomocí nově navržených uličních vpustí, napojených do kanalizace přípojkami DN150 z obetonované kameniny. Obnova chodníků je navržena v rozsahu obnovy vozovky nad rekonstruovanou kanalizací a vodovodem.

Podrobný popis rozsahu požadovaných prací je uveden v projektové dokumentaci pro stavební povolení a provádění stavby „Brno, Studená – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ vypracované společností JV PROJEKT VH s.r.o. v dubnu 2018.

Součástí předmětu díla je zajištění vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace včetně uzavírky, dopravní značení po dobu stavby, vytyčení inženýrských sítí dotčených prováděním stavebních prací, zajištění vydání rozhodnutí o povolení kácení dřevin, zkoušky kvality díla a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v počtu 4 tištěných kompletních paré včetně zaměření pro GIS BVK, GIS BKOM a technickou mapu statutárního města Brna (dokumentace geodetického zaměření bude předána ve čtyřech vyhotoveních a na čtyřech CD ve tvaru DGN pro MICROSTATION). Rozsah realizované obnovy komunikačních ploch bude dokladován v digitální podobě pomocí programu EZA (dokumentace bude předána ve dvou vyhotoveních a na dvou CD). Zhotovitel se zavazuje shora uvedené doklady předat objednateli při předání dokončeného díla.

5. CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Cena sjednaná ve smlouvě o dílo činí 51 879 383,00 Kč bez DPH.

6. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Společnost:	Společnost Brno, Studená – PORR + PORR Bau
Sídlo:	Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10

Správce společnosti:	
Obchodní firma:	PORR a.s.
Sídlo:	Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	43005560
Společník společnosti:	
Obchodní firma:	PORR Bau GmbH
Sídlo:	Absberggasse 47, 1100 Vídeň, Rakouská republika
Právní forma:	zahraniční společnost s ručením omezeným
IČO:	FN 34160 k

Obchodní firma:	INSTA CZ s.r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 1142/42, Hodolany, 779 00 Olomouc
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25374311

Obchodní firma:	EVT Stavby s.r.o.
Sídlo:	V Zahrádkách 2155/3, Předměstí, 568 02 Svitavy
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25260766

Obchodní firma:	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.
Sídlo:	Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25317628

Obchodní firma:	EUROVIA CS, a.s.
Sídlo:	U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	45274924

Obchodní firma:	HOCHTIEF CZ a.s.
Sídlo:	Praha 5, Plzeňská 16/3217, PSČ 15000
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	46678468

Společnost:	Společnost pro Brno, Studená
Sídlo:	Žďár nad Sázavou, Jamská 2488/65, PSČ 59101
Správce společnosti:	

Obchodní firma:	AQUASYS spol. s.r.o.
Sídlo:	Žďár nad Sázavou, Jamská 2488/65, PSČ 59101
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25344447
Společník společnosti:	
Obchodní firma:	VHS Stavby a.s.
Sídlo:	Bánskobystřická 114/26, Liberec VIII-Dolní Hanychov, 460 08 Liberec
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25183052

Obchodní firma:	Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.
Sídlo:	Brno - Medlánky, Hudcova 588/70b, PSČ 62100
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	41601645

Obchodní firma:	Dopravní stavby Brno, s.r.o.
Sídlo:	Trnkova 2617/150, Líšeň, 628 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	45474281

Obchodní firma:	STRABAG a.s.
Sídlo:	Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	60838744

Obchodní firma:	OHL ŽS, a.s.
Sídlo:	Burešova 938/17, Veverí, 602 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	46342796

Obchodní firma:	IMOS Brno, a.s.
Sídlo:	Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25322257

Společnost:	Společnost Studená
Sídlo:	Kysihýbelská 29, Banská Štiavnica 969 01, Slovenská republika
Správce společnosti:	
Obchodní firma:	COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o.
Sídlo:	Kysihýbelská 29, Banská Štiavnica 969 01, Slovenská republika

Právní forma:	zahraniční společnost s ručením omezeným
IČO:	31631134
Společník společnosti:	
Obchodní firma:	VÁHOSTAV - SK, a.s.
Sídlo:	Priemyselná 6, Bratislava 821 09, Slovenská republika
Právní forma:	zahraniční akciová společnost
IČO:	31356648
<i>Podnikající na území ČR prostřednictvím</i>	
Obchodní firma:	VÁHOSTAV - CZ, organizační složka
Sídlo:	Havlíčková 2788/135, 767 01 Kroměříž
Právní forma:	odštěpný závod zahraniční právnické osoby
IČO:	28946898

Společnost:	IDPS x POHL cz Studená
Sídlo:	Purkyňova 648/125, Medlánky, 612 00 Brno
Správce společnosti:	
Obchodní firma:	IDPS s.r.o.
Sídlo:	Purkyňova 648/125, Medlánky, 612 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	47537205
Společník společnosti:	
Obchodní firma:	POHL cz, a.s.
Sídlo:	Roztoky, Nádražní 25, PSČ 252 63
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25606468

Obchodní firma:	PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s.r.o.
Sídlo:	Pražákova 1000/60, Štýřice, 619 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25342100

7. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

V rámci zadávacího řízení nebyl žádný účastník zadávacího řízení vyloučen.

8. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Obchodní firma:	IMOS Brno, a.s.
-----------------	-----------------

Sídlo:	Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25322257

Podané nabídky zadavatel hodnotil podle následujících hodnotících kritérií:

1. Zkrácení předpokládané lhůty plnění s váhou 30 % (kritérium kvality)
2. Výše nabídkové ceny bez DPH s váhou 70 % (kritérium nákladů)

Nabídka společnosti IMOS Brno, a.s. byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější s ohledem na níže uvedené údaje z nabídky výše uvedené společnosti:

Zkrácení předpokládané lhůty plnění: 0 týdnů

Výše nabídkové ceny bez DPH: 51 879 383,00 Kč

9. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA

Obchodní firma:	AQUATIS a.s.
Sídlo:	Botanická 834/56, 602 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	46347526

Obchodní firma:	DOKA s.r.o.
Sídlo:	Na Návsi 11/5, Holásky, 620 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	63471752

Obchodní firma:	JV PROJEKT VH s.r.o.
Sídlo:	Kosmákova 1050/49, 615 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26917581

Obchodní firma:	Kaiser s.r.o.
Sídlo:	Měříčkova 1447/48, 621 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25523406

Obchodní firma:	STAVOREAL Brno, spol. s r.o.
Sídlo:	Tovární 850/11b, 643 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	49971191

Obchodní firma:	GEOSTAR, spol. s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 2440/111, 627 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	13690337