
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE KONTAKTNÍ CENTRUM KOLIŠTĚ – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

I. VEŘEJNÝ ZADAVATEL

Název	Statutární město Brno
Sídlo	Dominikánské náměstí 196/1, Brno – město, 602 00 Brno
IČO	449 92 785
Osoba zastupující zadavatele	JUDr. Markéta Vaňková, primátorka města Brna

Osoba zastupující zadavatele dle § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů

Brněnské komunikace a.s.

Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno

IČO: 607 33 098

Zastoupena: Ing. Luděk Borový, generálním ředitelem, na základě plné moci

Kontaktní osoba: Mgr. Helena Olivová, email: olivova@bkom.cz

II. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

Předmět zakázky	Předmětem veřejné zakázky je vypracování samostatné projektové dokumentace pro vydání společného územního a stavebního povolení (DÚSP) a projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS). Součástí předmětu veřejné zakázky je také inženýrská činnost (IČ) nutná k zajištění vyjádření, stanovisek a podkladů nutných k podání společné žádosti o vydání společného územního a stavebního povolení na uvedenou akci, a autorský dozor v průběhu realizace stavby.
-----------------	---

Podrobnější specifikace je uvedena v přílohách této zadávací dokumentace.

Druh veřejné zakázky	Veřejná zakázka na služby
----------------------	---------------------------

Druh zadávacího řízení	Zakázka malého rozsahu. Postupy uvedené v zákoně č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužijí.
------------------------	---

URL VZ	https://ezak.brno.cz/vz00000430
--------	---

III. DOBA PLNĚNÍ, MÍSTO PLNĚNÍ, OBCHODNÍ A TECHNICKÉ PODMÍNKY

Předpokládaný termín zahájení: uvedeno v návrhu smlouvy.

Přepokládaný termín ukončení: uvedeno v návrhu smlouvy.

Místo plnění: statutární město Brno.

Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, jsou uvedeny v příloze ve formě textů smluv o projektové příprava a o autorském dozoru (dále také jen „smlouva“ nebo „smlouvy“).

Technické podmínky jsou uvedeny v přílohách k této zadávací dokumentaci.

Podkladem pro zpracování je zadání pro objekt KC Koliště a vymezení územní výstavby, limity území zpracovanými Magistrátem města Brna, Odborem sociální péče.

ODŮVODNĚNÍ POSTUPU A DODRŽOVÁNÍ ZÁSAD

Zadavatel posoudil použití zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovací dle § 6 odst. 4 ZZVZ. Zadavatel v souvislosti se sociální odpovědností klade ve veřejné zakázce důraz na pracovní podmínky, konkrétně na prevenci nelegální práce a na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, což se projevuje zejména v čl. XI. odst. 10 a čl. XIII. odst. 6 návrhu smlouvy o projektové přípravě.

IV. KVALIFIKACE

Účastníci jsou povinni splnit následující způsobilost a kvalifikaci tím, že předloží níže uvedené doklady.

Základní způsobilost

Účastník prokáže základní způsobilost předložením čestného prohlášení dle vzoru v příloze, případně předložením čestného prohlášení stejného obsahu podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

Profesní způsobilost

Účastníci jsou povinni prokázat profesní způsobilost předložením následujících dokladů:

1. Ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm účastník zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje; ne starší než tři měsíce přede dnem zahájení zadávacího řízení.
2. Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů, v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tj. doklad prokazující živnostenské oprávnění v oboru:

i. Projektová činnost ve výstavbě

3. Mít odbornou způsobilost nebo zaměstnávat odborně způsobilou osobu, jejímž prostřednictvím účastník odbornou způsobilost zabezpečuje. Odborná způsobilost je splněna:
 - a) autorizací pro obor **pozemní stavby** nebo **architektura** vydaný osobě, jejímž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Pokud jsou osoby, prostřednictvím kterých zabezpečuje účastník odbornou způsobilost zaměstnanci účastníka, předloží účastník o této skutečnosti čestné prohlášení.

Z citovaných dokladů musí být patrné, že skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikace **nastaly ve lhůtě pro podání nabídek**.

Prokazování kvalifikace

Shora citované doklady lze rovněž v rozsahu, ve kterém zapsané údaje pokrývají požadavky zadavatele, prokázat jednotným evropským osvědčením, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, či certifikátem systému certifikovaných dodavatelů nebo uvedením odkazu na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státě, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Účastník je oprávněn prokázat způsobilosti a kvalifikaci prostřednictvím jiných osob (poddodavatelem). Poddodavatel tak prokáže základní způsobilost předložením čestného prohlášení – může pro čestné prohlášení použít formulář v příloze č. 2 této zadávací dokumentace, dále doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace (tj. profesní) prostřednictvím poddodavatele a písemný závazek k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky, který musí být jasný a určitý.

Hodlá-li více dodavatelů plnit předmět veřejné zakázky společně, bude podána společná nabídka. Při podání společné nabídky je každý z dodavatelů povinen prokázat základní způsobilost a dále předložit výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm účastník zapsán. Další kvalifikace prokazují dodavatelé společně. Účastníci dále předloží smlouvu, z níž vyplývá, že účastníci jsou vůči zadavateli a třetím osobám zavázáni společně a nerozdílně.

Účastníci předloží prosté kopie dokladů, s výjimkou dokladů ve formě čestných prohlášení, které budou v originále, nebo v ověřené kopii.

V. HODNOCENÍ

Hodnotící kritérium	Ekonomická výhodnost nabídky – nejnižší nabídková cena
----------------------------	---

Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v Krycím listu, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

Za nabídkovou cenu je považován součet:

- a) ceny celkem za DUPS, PDPS a IČ uvedené v čl. VII. návrhu smlouvy o projektové přípravě a
- b) násobku jednotkové ceny a celkového maximálního počtu hodin (za všechny akce) uvedených v čl. III. návrhu smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě.

VI. NÁVRH SMLOUVY

Návrh smlouvy o projektové přípravě a o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě včetně všech jejích příloh musí být předložen ve 3 originálech (pro každý návrh smlouvy) a musí být podepsán osobou oprávněnou zastupovat účastníka. Tyto 3 návrhy smluv o projektové přípravě a 3 návrhy smluv o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě nebudou spojeny s ostatními listy nabídky.

V případě, že oprávnění osoby zastupovat účastníka nevyplývá z dokladů, kterými se prokazuje splnění kvalifikace, nabídka bude obsahovat doklad o takovém oprávnění.

Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace a jsou zpracovány do formy návrhu textu smlouvy o dílo a jsou pro účastníka závazné. Účastník je povinen při zpracování návrhu smlouvy o dílo vycházet z obchodních podmínek; účastník není oprávněn při zpracování návrhu smlouvy o dílo měnit nebo přidat jakýkoliv údaj či ustanovení, vyjma následujících případů:

Smlouva o projektové přípravě

- a) Identifikace účastníka a osob oprávněných za něj jednat (hlavička a závěr textu);
- b) Uvedení veškerých požadovaných údajů o ceně. (čl. VIII. odst. 1);
- c) Příloha č. 1 – Práva a povinnosti stran při zpracování osobních údajů (závěr textu).

Smlouva o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě:

- a) Identifikace účastníka a osob oprávněných za něj jednat (hlavička a závěr textu);
- b) Uvedení cenových údajů – čl. III. odst. 3 smlouvy;
- c) Uvedení jména pověřené osoby – čl. VI. odst. 3 smlouvy.

VII. OBSAH NABÍDKY

Zadavatel stanovuje následující požadavky na nabídku, která bude obsahovat:

- 1. Identifikační údaje účastníka (Obchodní firma, název nebo jméno a příjmení; sídlo nebo místo podnikání; identifikační číslo). V případě podání společné nabídky (společnost dle §2716 a násl. občanského zákoníku): Označení společnosti; identifikační údaje členů společnosti, způsob jednání za společnost).
- 2. Doklady prokazující kvalifikaci a způsobilost.
- 3. Tři volně ložená vyhotovení návrhu smlouvy o projektové přípravě a tři volně ložená vyhotovení návrhu smlouvy o zajištění autorského dozoru na stavbě, podepsaná osobou oprávněnou zastupovat účastníka, či jednat jeho jménem vč. všech příloh.
- 4. **Součástí nabídky bude v elektronické podobě kopie nabídky, návrh smlouvy o projektové přípravě včetně všech příloh a návrh smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě ve formátu *.doc nebo *.docx., vše zapsané na CD.**
- 5. Originál nebo ověřenou kopii plné moci, opravňující k jednání za dodavatele a k podpisu smlouvy o dílo, pokud se jedná o osobu, jejíž právo k jednání nevyplyvá z výpisu z OR.
- 6. Další doklady požadované v zadávacích podmínkách či na jejich základě.

VIII. PODÁNÍ NABÍDKY

Lhůta	15.06.2021, do 07:30 hod.
Místo	Brněnské komunikace a.s., Renneská tř. 787/1a, 639 00 Brno
Způsob	Korespondenčně, nebo osobně v pracovní dny na podatelně.

Účastníci jsou povinni podat nabídku v uzavřené obálce označené:

- 1. Nápisem *NEOTEVÍRAT*.
- 2. *Názvem „KONTAKTNÍ CENTRUM KOLIŠTĚ – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE“.*
- 3. Názvem účastníka.
- 4. Adresou, na niž je možné zaslat oznámení o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel doporučuje sešít jednotlivé listy nabídky tak, aby s nimi nebylo možné manipulovat, vyjma návrhů smluv.

IX. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je dodavatel povinen doručit kontaktní osobě zadavatele v písemné podobě (postačí emailem) nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty stanovené pro podání nabídek.

Upozorňujeme, že dokument dodaný do datové schránky zadavatele je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k tomuto dokumentu (§18a zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů).

X. DALŠÍ PODMÍNKY

V souladu s ust. § 1776 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nelze nabídku odvolat po uplynutí lhůty určené v podmínkách zadávací dokumentace pro podání nabídek.

Nabídky obsahující varianty se nepřipouštějí. Nabídky podané v elektronické podobě se nepřipouštějí.

Zadavatel přijímá předkládání dokladů v nabídce pouze v českém nebo slovenském jazyce, doklady o vzdělání i v latině.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem, odmítnout všechny nabídky nebo zadání veřejné zakázky zrušit.

Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty pro podání nabídek změnit nebo doplnit zadávací podmínky.

Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Zadavatel nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou dodavatelům vzniknout v souvislosti s jakýmkoliv aspekty zadávacího řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka, jehož nabídka nesplnila způsobilost a kvalifikaci či další požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, jehož nabídka neobsahuje volně ložené podepsané smlouvy o projektové přípravě ve 3 vyhotoveních vč. příloh a smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě ve 3 vyhotoveních, které nebudou obsahovat všechny její náležitosti.

Splněním podmínek výběrového řízení nevzniká dodavateli nárok na uzavření smlouvy. Ukončením výběrového řízení a oznámením výsledku nevznikne automaticky smluvní vztah. Zadavatel si vyhrazuje možnost neuzavřít smlouvu o dílo se žádným dodavatelem.

Dále zadavatel upozorňuje na to, že si vyhrazuje právo vyloučit účastníka v případě, že se účastník dopustil v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení závažných pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu u zadavatele, které vedly k nárokování a vymáhání smluvních pokut či náhrady škody.



XI. PŘÍLOHY

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení
3. Návrh smlouvy o projektové přípravě vč. příloh a textu smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru;
4. Podklady.

V Brně, dne 08.06.2021

.....
Mgr. Helena Olivová
samostatný referent obchodně – právního
oddělení
Brněnské komunikace a.s.