

Výzva k podání nabídky na zakázku malého rozsahu

1. Akce:

Oprava a repase foyer na objektu Koliště 43, Brno.

2. Vymezení plnění zakázky:

Odbor správy majetku MMB požaduje provedení opravy a repase foyer u hlavního vstupu do budovy. Požadujeme provést opravu a repasi dveří u hl. schodiště ve foyer a dveří po pravé straně u výtahu (vstup do muzea), schodiště a mramorové obložení ve foyer.

Repase bude zaměřena na obnovu funkce dveří se zachováním co největší možné autenticity a historické hodnoty. Repase bude prováděna se zachováním původního konstrukčního provedení, typu kování i barevného řešení. Při repasi, dílčích opravách, nahrazování zničených nebo chybějících částí i při doplňování v poškozených místech se bude pečlivě dbát o zachování autentické podoby historických dveří. Bude dodržen autentický tvar a podoba, rozměr a profilace všech součástí, jejich povrchové úpravy, způsobu spojení i způsobu upevnění skla a barevnost kovových prvků.

Postup prací:

Dveře foyer a dveře do muzea (1NP)

1. Demontáž křídel a kování - demontáž bude prováděna s nejvyšší možnou mírou citlivosti s ohledem na stáří a stav konstrukce.. Kování bude demontováno za pomoci ručních nástrojů - šroubováky, cidliny, případně injektáží etanolu do zarezlých spojů.
2. Odstranění nepůvodních nátěrů- Nepůvodní nátěry budou odstraněny technologií opalováním - postupným nahříváním nátěrů horkovzdušnou pistolí a jejich následným odstraněním kovovou špachtlí.
3. Konstrukční zpevnění a lepení rozklížených konstrukčních spojů, nahrazování poškozených a chybějících částí - poškozené a chybějící části budou nahrazeny materiálem odpovídající kresbou a typem dřeviny, vyřezány pomocí ruční pilky a následně opracovány ručním hoblíkem nebo truhlářským dlátem, lepení bude prováděno glutinovým nebo rybím klihem a následným zatažením truhlářskými svěrkami
4. Impregnace dřevní hmoty proti dřevokaznému hmyzu a houbám - impregnace dřevní hmoty nátěrem roztoku Lignofixu v toluenu na jednotlivé dřevěné plochy
5. Tmelení a broušení vad, oděrků a nerovností - tmelení vodou ředitelným tmelem za pomoci modelářské špachtle, mechanické broušení povrchu brusnými papíry a houbičkami hrubosti 320 a výše
6. Nová povrchová úprava - povrchová úprava bude prováděna nátěrem štětcem v následujícím sledu: 2x nátěr - základová vodou ředitelná barva a 2x nátěr - finální vodou ředitelná barva ve zvoleném odstínu RAL 1013 nebo RAL 9010(dveře do muzea) a RAL 9005(dveře foyer)
7. Zpětná montáž

Mramory foyer a schodiště

1. Primární čištění PH neutrálním roztokem - čištění povrchu pomocí PH neutrálního roztoku Dehyponu BT a destilované vody
2. Zaleštění mechanických poškození a obnova lesku
3. Zajištění nestabilních a odlepených kusů a jejich montáž a demontáž

Schodiště foyer

1. Stržení a mechanické očištění nepůvodní krytiny a lepidla
2. Čištění lepidla a nepůvodních zbytků pomocí roztoku Toluenu a Xylenu

Jelikož se jedná o památkově chráněnou budovu, zhotovitel díla zajistí stratigrafický průzkum a souhlasné stanovisko od NPÚ a OPP MMB.

4. Doba a místo plnění:

- Práce požadujeme provést v termínu do šesti měsíců od podpisu smlouvy,
- místem plnění je objekt Koliště 43, ve vlastnictví Statutárního města Brna ve správě Odboru správy majetku MMB.

5. Termín prohlídky:

Zadavatel uskuteční dne 21.7.21 v 14:00 hod. prohlídku v objektu Koliště 43 v Brně.

6. Požadavky na zpracování nabídky:

- Celkovou cenu zpracujte podle místa plnění tak, že nabídnutá cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené ve vymezení plnění zakázky,
- celkovou cenu stanovte zvlášť včetně DPH i bez DPH (neuvádějte rozmezí),
- pokud nejste plátcí DPH uveďte cenu bez DPH a napište, že nejste plátcí DPH,
- uveďte poskytnutou délku záruky (nejnižší přípustná délka záruční doby na stavební práce je 60 měsíců),
- nabídky se podávají v písemné formě v uzavřené obálce na adresu: Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno (do dveří č. 201) do 30.7.21 do 13:30 hod.,
- uzavřenou obálku označte : „VZ – Oprava a repase oken na objektu Koliště 43, Brno-NEOTVÍRAT“

V případě nedodržení požadavků v bodě č. 6 nebude nabídka posuzována !!!

7. Administrativní doporučení:


- V případě, že nabídka obsahuje více, než jeden list je nutné nabídku sešít, přelepit štítkem a štítek opatřit razítkem nebo vložit nabídku do vazby.
- v případě, že se nechcete zúčastnit výběrového řízení, sdělte nám prosím tuto skutečnost, a to na:
 - mail: dankova.zuzana@brno.cz nebo
 - písemně na výše uvedenou adresu.

Otvírání nabídek se mohou zúčastnit účastníci, kteří podali nabídku. Za každou firmu (společnost) může být přítomna jedna osoba.

Informace o termínu otvírání nabídek bude zveřejněna na profilu zadavatele <https://ezak.brno.cz> v záložce veřejné dokumenty.

V Brně dne: 17.5.2021

Vypracoval: Ing. František Kessner
tel. 542 17 50 06



STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor správy majetku
Husova 3, 601 67 Brno
-002 -



Bc. Petr Gabriel
vedoucí Odboru správy majetku

17a

1. 2017 = 117227 - 10000
2018 = 117227 - 10000
2019 = 117227 - 10000
2020 = 117227 - 10000
2021 = 117227 - 10000