

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále rovněž jen „zákon“ či „zákon o zadávání veřejných zakázek“)

1. Název zakázky

Multifunkční sportoviště Lužánky – zhotovitel projektové dokumentace

2. Označení zadavatele

Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČ: 44992785

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění je vypracování studie, projektové dokumentace (včetně inženýrské činnosti) ve stupni pro územní rozhodnutí (DUR), projektové dokumentace (včetně inženýrské činnosti) pro vydání stavebního povolení (DSP), a dále vypracování projektové dokumentace ve stupni pro výběr dodavatele (DVD) pro projekt „Multifunkční sportoviště Lužánky“. Předmětem plnění je rovněž autorský dozor v případě realizace zakázky.

4. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Viz uveřejněné Oznámení o výsledku zadávacího řízení.

5. Použitý druh zadávacího řízení

Nadlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná v otevřeném řízení.

6. Označení účastníků zadávacího řízení

Zadavatel přijal ve lhůtě pro podání nabídek **níže uvedené nabídky:**

Pořadové číslo nabídky:	1.
Účastník:	Arch.Design, s.r.o.
Sídlo:	Sochorova 23, 616 00 Brno
IČ:	25764314

Pořadové číslo nabídky:	2.
Účastník:	Společnost pro sportoviště Lužánky Vedoucí společník: INTAR a.s. Společník: AS PROJECT CZ s.r.o

Sídlo:	Vedoucí společník: Bezručova 81/17a, 602 00 Brno Společník: U Prostředního mlýna 128, 393 01 Pelhřimov
IČ:	Vedoucí společník: 25594443 Společník: 26095254

7. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodů jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

8. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva

Arch.Design, s.r.o., se sídlem Sochorova 23, 616 00 Brno, IČ: 25764314

9. Odůvodnění výběru dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva

Podané nabídky byly v souladu s ustanovením § 114 zákona hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti. Ta byla posuzována podle následujících kritérií s váhami:

Kritérium	Váha kritéria
Celková cena v Kč bez DPH uvedená v návrhu Smlouvy o zhotovení projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a souvisejících služeb	75 %
Cena v Kč bez DPH za 1 hodinu autorského dozoru	5 %
Kvalita realizačního týmu	20 %

Vyhodnocení kritéria č. 1

Číslo nabídky	Hodnocený účastník	Celková cena v Kč bez DPH	Bodová hodnota nabídky	Vážená bodová hodnota nabídky
1.	Arch.Design, s.r.o.	4 790 000,00	100,00	75,00
2.	Společnost pro sportoviště Lužánky	7 700 000,00	62,21	46,66

Vyhodnocení kritéria č. 2

Číslo nabídky	Hodnocený účastník	Cena v Kč bez DPH za 1 hodinu autorského dozoru	Bodová hodnota nabídky	Vážená bodová hodnota nabídky
1.	Arch.Design, s.r.o.	790	82,28	4,11

2.	Společnost pro sportoviště Lužánky	650	100,00	5,00
----	------------------------------------	-----	--------	------

Vyhodnocení kritéria č. 3

Číslo nabídky	Hodnocený účastník	Kvalita realizačního týmu/body	Bodová hodnota nabídky	Vážená bodová hodnota nabídky
1	Arch.Design, s.r.o.	75,00	100,00	20,00
2	Společnost pro sportoviště Lužánky	67,00	89,33	17,87

Na základě dílčích hodnotících kritérií bylo stanoveno následující pořadí účastníků:

Číslo nabídky	Hodnocený účastník	Kvalita realizačního týmu	Celková cena bez DPH	Cena v Kč bez DPH za 1 hodinu autorského dozoru	Součet	Konečné pořadí
1.	Arch.Design, s.r.o.	20,00	75,00	4,11	99,11	1.
2.	Společnost pro sportoviště Lužánky	17,87	46,66	5,00	69,52	2.

Nabídka účastníka Arch.Design, s.r.o., se sídlem Sochorova 23, 616 00 Brno, IČ: 25764314 je dle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky nejvýhodnější nabídkou podanou v tomto zadávacím řízení. Nabídka tohoto účastníka splnila všechny požadavky kladené na ni zadávací dokumentací, proto zadavatel na schůzi Rady města Brna č. R8/152 rozhodl o výběru tohoto dodavatele.

10. Označení poddodavatelů dodavatelů, pokud jsou zadavateli známi

Linio Pian, s.r.o., se sídlem Sochorova 23, 616 00 Brno, IČ:27738809
Projekty PO, s.r.o. (Ing. Ladislav Huf), se sídlem Příkop 838/6, 602 00 Brno, IČ: 48907898
SUBTECH, s.r.o., se sídlem Slovinská 29, 612 00 Brno, IČ: 29352819
SP statika s.r.o., se sídlem Žižkova 5, 602 00 Brno, IČ: 25528921
Puttner, s.r.o., se sídlem Šumavská 416/15, 602 00 Brno, IČ: 25552953
Ing. Iva Koudelová, se sídlem Slavičkova 9, 638 00 Brno, IČ: 72481331
Yvona Čumová, se sídlem Klatovská 426/20, 620 00 Brno, IČ: 63361990
H+H TECHNIKA, spol. s r.o., se sídlem Čechyně 182, 683 01 Rousínov, IČ: 49436686

11. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, odůvodnění použití zjednodušeného režimu.

Nebylo použito.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto

elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Při podání nabídek byly použity elektronické prostředky.

13. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl v rámci zadávacího řízení zjištěn.

14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní zakázky na části

Zadavatel nerozdělil veřejnou zakázku z důvodů provozně-ekonomických, kdy v případě rozdělení zakázky na části by neúměrně vzrostla administrativní náročnost a nároky na organizaci a koordinaci plnění.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona

Zadavatel nepostupoval v rámci zadávacího řízení podle § 78 odst. 3 zákona.

Pozn.: Oznámení o výsledku zadávacího řízení bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky: Z2021-010730.