

	číslo zakázky: 1822	stavba: Zateplení objektu Okružní 832/29, 638 00 Brno	číslo přílohy:
		objekt: SO 01	1

TECHNICKÁ ZPRÁVA

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

a) Název stavby:

Výměna oken, Okružní 832/29, 638 00 Brno

b) místo stavby:

Obec: Brno
k.ú. Lesná (610887)
p.č. 900/6

Okružní 832/29, Brno Lesná 638 00 Brno

c) Předmět projektové dokumentace:

Projektová dokumentace řeší výměnu kopilotových stěn a části oken budovy Domova pro seniory. Projektová dokumentace pro výměnu oken je zkrácenou verzí investičního záměru pro zateplení celého objektu.

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Domov pro seniory Okružní, příspěvková organizace
se sídlem: Okružní 832/29, 638 00 Brno
zastoupená: Mgr. Barborou Dvořákovou, ředitelkou
ičo: 70887250

A.1.3. O zpracovateli projektové dokumentace

a) obchodní firma, IČ, adresa

Studio 97A s.r.o.
Osvoboditelů 91, 76001 Zlín
IČO: 25331141
DI4: CZ25331141

b) jméno, příjmení hlavního projektanta, čkai:

Ak. arch. Milan Navara - ČKA 02 811 - AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT PRO OBOR POZEMNÍ STAVBY

	číslo zakázky: 1822	stavba: Zateplení objektu Okružní 832/29, 638 00 Brno	číslo přílohy:
		objekt: SO 01	1

c) jméno, příjmení projektantů jednotlivých částí, ČKAIT

Stavební řešení: Ing. Jiří Chmelař
 Architektonické řešení: Akad. Arch. Milan Navara
 Požárně bezpečnostní řešení: Ing. Blanka Hacková, Radim Staviar

A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO 01 – DOMOV PRO SENIORY

A.3. Seznam vstupních podkladů

- zadání vyjadřující představu investora a provedená
- snímek z katastru nemovitostí
- skutečnosti zjištěné při obhlídce stavby
- původní projektová dokumentace

Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby

Pozemek stavby:

Katastrální území	Parc.č.	Druh pozemku	výměra	vlastník
Brno-Lesná	900/6	Zastavěná plocha a nádvoří	1668 m ²	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno

Sousední pozemky:

Katastrální území	Parc.č.	Druh pozemku	výměra	vlastník
Brno-Lesná	900/7	Zastavěná plocha a nádvoří	4505 m ²	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno

	číslo zakázky: 1822	stavba: Zateplení objektu Okružní 832/29, 638 00 Brno	číslo přílohy:
		objekt: SO 01	1

A.4. Popis prováděných prací

Budou provedeny pouze stavební úpravy související s výměnou oken, dveří, kopilitových stěn, a výstupu na na terén.

Výměna kopilitových stěn

Při výměna kopilitových stěn bude dbáno, aby se neponičili přilehlé konstrukce schodiště a dlažby. Vnitřní prostory budou pozakrývány, aby nedošlo k poničení. Ze strany interiéru bude zapravena vnitřní omítka.

Dlažba na parapetech, která bude muset být odstraněna v rámci výměny kopilitové stěny bude po výměně nahrazena novou dlažbou.

Vnitřní ukončení kopilitových stěn jsou na následujících fotkách.

Foto parapetu u okna C4, C5, C6.



	číslo zakázky: 1822	stavba: Zateplení objektu Okružní 832/29, 638 00 Brno	číslo přílohy:
		objekt: SO 01	1

Foto parapetu u okna C4, C5, C6.



Foto parapetu u okna C12.

	číslo zakázky: 1822	stavba: Zateplení objektu Okružní 832/29, 638 00 Brno	číslo přílohy:
		objekt: SO 01	1



Výměna okenních výplní

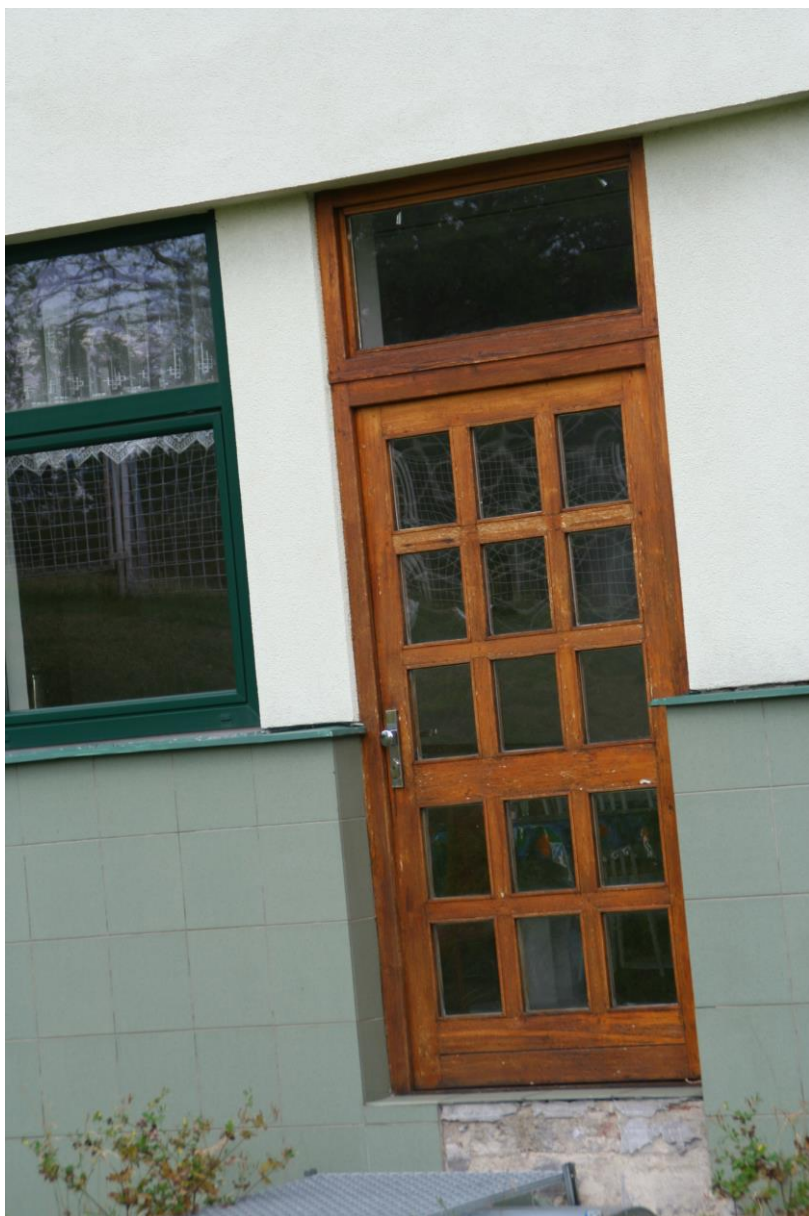
U okenních výplní budou vyměněny vnitřní parapety a z venku bude provedeno oplechování.

Výstup na terén

	číslo zakázky: 1822	stavba: Zateplení objektu Okružní 832/29, 638 00 Brno	číslo přílohy:
		objekt: SO 01	1

Ze zadní části objektu bude nově zřízen výstup na terén. Nerezový rošt bude sloužit jako nášlapná konstrukce. Rošt bude ukotven k nově vybetonovaným základovým patkám. V rámci výměny dveří bude doplněn odpadlý keramický obklad. Výdech VZT pod dveřmi zůstane revizně přístupný.

Foto výstupu ven u dveří C8.



	číslo zakázky: 1822	stavba: Zateplení objektu Okružní 832/29, 638 00 Brno	číslo přílohy:
		objekt: SO 01	1

Foto výstupu ven u dveří C8.



Zlín, 07/2020

Vypracoval:
Ing. Jiří Chmelař