

NÁZEV STAVBY:	STAVEBNÍ ÚPRAVY V OBJEKTU DOMOVA PRO SENIORY OKRUŽNÍ 29, BRNO - LESNÁ		
MÍSTO STAVBY:	OKRUŽNÍ 29, BRNO, K.Ú. LESNÁ, P. Č. 900/6, 900/7, 900/8		
STAVEBNÍK:	DOMOV PRO SENIORY OKRUŽNÍ OKRUŽNÍ 832/29 638 00 BRNO		
VLASTNICKÉ PRÁVO:	STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO DOMINIKÁNSKÉ NÁMĚSTÍ 1 602 00 BRNO		
PROJEKTANT:	BC. PETR VÍTEK ALEXA-PROJEKCE S.R.O. MINSKÁ 27a 61600 BRNO-ŽABOVŘESKY		
STUPEŇ:	DPS		
DATUM:	KVĚTEN, 2019		
VÝKRES:	TECHNICKÁ ZPRÁVA SLABOPROUDÉ INSTALACE		
ČÍSLO VÝKRESU:	001	MĚŘÍTKO: - - -	

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Projektová dokumentace řeší připojení nové brány a vstupní branky do areálu domova pro seniory v Brně – Lesné. Domov pro seniory je třípodlažní budova se zahradou a altánem. Vstup do budovy je v 1.np, kde je umístěna recepce se službou v denních hodinách. V budově je stálá služba 24h. denně v sesternách.

Rozsah a koncepce slaboproudých rozvodů

Rozsah dokumentace

Tato dokumentace řeší rozvody telefonu a dat formou strukturované kabeláže pro ovládání nové brány vjezdu na pozemek a vstupní branky a komunikaci od vstupní branky do objektu.

Účel a využití dokumentace

Dokumentace je zpracována jako dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby. Jednotlivé přílohy projektové dokumentace (viz. seznam příloh) textové i výkresové části jsou koncepčně propojeny a vzájemně se doplňují. K jakékoli činnosti spojené s touto projektovou dokumentací je nezbytně nutné využít kompletní soubor příloh, samostatnou přílohu nelze použít jako zástupnou celé projektové dokumentace (např. pro ocenění dodávek a prací nelze využít pouze výkaz výměr). Veškerá konkrétní zařízení nebo výrobky, které se v dokumentaci objeví slouží pouze k nastavení standardu systému a popisu jeho funkce. Je možno použít jakýkoliv jiný systém nebo výrobek, splňující stejné kvalitativní standardy a stejnou funkčnost.

Projektová dokumentace ve svém návrhu využívá jednotlivé funkční celky slaboproudých rozvodů a technologií sestávajících z dodávek a prací. Činnosti prováděné dle této projektové dokumentace a veškeré úkony s ní spojené (včetně ocenění dodávek a prací dle této projektové dokumentace) je nezbytně nutné provádět tak, aby vždy vznikl funkční celek, nikoli pouze nefunkční část (není-li v technické zprávě uvedeno jinak).

Nejsou-li ve výkresové části, případně v technické zprávě výslovně vyjmenovány stavební díly slaboproudých rozvodů a technologií, které dodá investor, uživatel, případně, že budou použity stávající, je nutné na stavbu dodat kompletní sestavy slaboproudých rozvodů a technologií tak, aby vznikl funkční celek.

Soulad s platnými legislativními předpisy a českými technickými normami

Veškeré realizované rozvody a technologie (i v návaznosti na celou stavbu) musí být provedeny v souladu :

- S obecně závaznými zákonnými i podzákonnými právními předpisy, které jsou platné v době realizace stavby.
- S předmětnými platnými českými technickými normami (není-li v technické zprávě uvedeno jinak), které se vztahují:
 - a) Na realizované rozvody a technologie, i jejich jednotlivé části a díly.
 - b) V návaznosti slaboproudých rozvodů a technologií na celé stavební dílo
- S požadavky a podmínkami vnitřních předpisů jednotlivých provozovatelů a správců předmětných slaboproudých či telekomunikačních sítí (jsou-li tyto provozovatelé a správci sítí níže v technické zprávě uvedeni)

Rovněž veškeré pracovní postupy při stavbě slaboproudých rozvodů a technologií musí být prováděny v souladu se všemi obecně závaznými zákonnými i podzákonnými právními předpisy, které jsou platné v době provádění stavby.

Ochrana před úrazem elektrickým proudem:

Slaboproudé rozvody a zařízení oddělené od rozvodu NN:

Ochrana před nebezpečným dotykem živých i neživých částí je dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3 provedena malým napětím SELV nebo PELV.

Zařízení slaboproudých rozvodů napájených z rozvodů NN:

Ochrana před nebezpečným dotykem živých částí je dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3 provedena izolací, případně doplňkovou ochranou proudovým chráničem (řeší projektová dokumentace rozvodu NN).

Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí je dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3 provedena samočinným odpojením od zdroje (v návaznosti na typ sítě rozvodu NN, řeší projektová dokumentace rozvodu NN).

Působení vnějších vlivů

V závislosti na členění prostor z hlediska nebezpečí úrazu elektrickým proudem (dle ČSN 33 20 00-4-41 ed.3) a z hlediska působení vnějších vlivů (dle ČSN 33 20 00-1 ed.2 a ČSN 33 20 00-5-51 ed.3) není u slaboproudých rozvodů a zařízení v objektu nutná úprava krytí (doplňkovými moduly či typovými prvky) nebo zapojení (dalších ochranných obvodů či zařízení) ani není nutné použít speciálních zařízení či technologií. Venkovní rozvody a zařízení (panel DT, klávesnice) budou v provedení do venkovního prostředí s min. krytím IP53.

Příprava kabelových tras

Místnosti vyhrazené pro montáž slaboproudých technologií

Hlavní rozvaděč budovy

V 1.np u kanceláře ředitele je umístěn datový rozvaděč 19“. V rozvaděči je umístěna stávající pobočková telefonní ústředna Alcatel. V rozvaděči jsou dále ukončeny horizontální kabely telefonního rozvodu v budově.

Kabelové trasy

Vnitřní kabelové trasy budou provedeny v PVC lištách na povrchu. Lišty budou vedeny pod stropem, případně v rohu místností.

Venkovní trasy budou provedeny kabely UTP cat. 5e PE a kabely CYKY 3x1,5 pro napájení. Kabely budou zataženy v trubce HDPE ø 40, uložené ve výkopu v zemi, v písčitém loži, shora kryté kabelovou krycí deskou PE 2mm. V místech křížení stávajících zpevněných ploch (chodníků) bude trubka s kabely zatažena v chrániče PE ø 110. Trubka bude pod komunikací zatažena do protlaku. U nové brány bude křížení komunikace řešeno překopem. Ve výkopu bude uložena trubka PE ø 110 s výškou krytí min. 0,9m. Trubka bude podbetonována a obetonována.

Rozvod univerzálního kabelážního systému

Panel domovního telefonu

U nové vstupní branky do areálu bude umístěno tablo domovního telefonu. Tablo bude vybaveno audiomodulem s kamerou, třemi tlačítky a numerickou klávesnicí, v provedení pro připojení na analogovou linku. Venkovní tablo bude opatřeno stříškou proti dešti. Tablo bude připojeno do budovy kabelem UTP cat.5e PE, zataženým v trubce HDPE ø 40. Kabel bude přiveden z terénu šikmým prostupem přes balkon do místnosti kanceláře ředitelky a vnitřní trasou PVC liště LV 40x20 k telefonní ústředně. Kabel bude ukončen na některém volném portu stávajícího patch panelu. Panel DT bude propojen do volného portu analogové linky v PBÚ.

K panelu DT bude připojen elektrický dveřní otvirač s mechanickým blokováním. Zámek umožní na základě impulsu z DT otevření dveří a v případě potřeby mechanické přenastavení zámku do „trvale otevřeno“. Zámek bude možno otevřít zadáním kódu na telefonu v budově, na který přišlo volání z DT, nebo zadáním kódu přímo na numerické klávesnici DT.

Otevření branky zevnitř

Pro otevření branky zevnitř a umožnění odchodu z areálu bude na sloupku branky z vnitřní strany umístěna autonomní numerická klávesnice. Klávesnice bude připojena k elektrickému dveřnímu otvírači v brance. Při zadání kódu na klávesnici dojde k odblokování zámku. Napájení klávesnice a el. zámku bude provedeno samostatným kabelem CYKY 3x1,5 z rozvaděče NN.

Stavební úpravy v objektu
domova pro seniory
Okružní 29, Brno – Lesná
D.1.4.b – Slaboproudé instalace
2893-08-19

Ovládání posuvné brány

Posuvnou bránu vjezdu bude možné ovládat buďto dálkově bezdrátovým ovladačem (součást dodávky brány) nebo dálkově tlačítkem z recepce. Pro ovládání z recepce bude k bráně přiveden kabel UTP cat. 5e PE. V recepci bude na pultu umístěno tlačítko (spínač 1/0). Při stisku tlačítka dojde k otevření / zavření brány. Tlačítko bude připojeno pomocí kontaktu na bráně (brána musí obsahovat vstup pro externí ovládání).

