

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK V DYNAMICKÉM NÁKUPNÍM SYSTÉMU

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“ či „zákon“)

DYNAMICKÝ NÁKUPNÍ SYSTÉM NA PROVÁDĚNÍ GEODETICKÝCH PRACÍ

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na služby podle ZZVZ

Statutární město Brno

Sídlo: Dominikánské nám. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 44992785

OBSAH:

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A DALŠÍCH OSOB.....	3
2. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI	3
3. INFORMACE O PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
4. OBCHODNÍ PODMÍNKY	5
5. HODNOCENÍ	5
6. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PODÁNÍ NABÍDEK	6
7. PODMÍNKY PŘED AKCEPTACÍ OBJEDNÁVKY/UZAVŘENÍM SMLOUVY	6
8. VÝHRADY ZADAVATELE	6

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A DALŠÍCH OSOB

1.1. Zadavatel

Název zadavatele	statutární město Brno
Sídlo zadavatele	Dominikánské nám. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČO zadavatele	44992785
Profil zadavatele	https://ezak.brno.cz/

1.2. Zástupce zadavatele

Zástupcem zadavatele ve věcech souvisejících se zadáváním této veřejné zakázky je MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/11, 612 00 Brno, IČO 28305043 e-mail: vz@mt-legal.com. Zástupce zadavatele je v souladu s § 43 ZZVZ pověřen výkonem zadavatelských činností v tomto zadávacím řízení a je taktéž pověřen k přijímání případných námitek dodavatelů dle § 241 a násl. ZZVZ (tím není dotčeno oprávnění statutárního orgánu či jiné pověřené osoby zadavatele). Zástupce zadavatele zajišťuje na straně zadavatele též komunikaci dle čl. 2.

1.3. Informace o dynamickém nákupním systému

Veřejné zakázky jsou zadávány v dynamickém nákupním systému (dále jen „DNS“) dle § 141 a násl. ZZVZ.

DNS je zaveden na dobu 99 let. Zadavatel předpokládá zadávání veřejných zakázek v DNS v předem neurčených nepravidelných intervalech závislých na konkrétních provozních potřebách zadavatele.

Veřejné zakázky v DNS budou zadávány elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK.

Zadávací dokumentace včetně jejích příloh je zveřejněna na profilu zadavatele.

2. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI

Veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK (dále jen „elektronický nástroj“), dostupného na adrese <https://ezak.brno.cz/>. Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího (koncesního) řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta v elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji byla doručena nová zpráva, či nikoliv.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje je nezbytné provést a dokončit tzv. registraci dodavatele [pro získání možnosti přihlášení do systému E-ZAK je zapotřebí se registrovat do Centrální databáze dodavatelů (CDD) systému FEN.cz na adrese <https://fen.cz/#/registrace>, na které lze nalézt všechny podrobnosti a návody k registraci]. Manuál pro registraci dodavatele v elektronickém nástroji je uveden v uživatelské příručce s názvem „E-ZAK, verze 5 – elektronický nástroj pro veřejné zakázky a elektronická aukční síň – uživatelská příručka pro dodavatele systému E-ZAK.“ Zadavatel upozorňuje, že registrace neproběhne okamžitě a podléhá akceptaci administrátorem systému v délce do 48 hodin v pracovní dny; v případě nedostatků v žádosti o registraci může dojít i k zamítnutí registrace.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na adrese <https://ezak.e-tenders.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, odpovídá vždy dodavatel. Zadavatel v souladu se ZZVZ požaduje, aby nabídky byly řádně zašifrovány, přičemž šifrování je realizováno prostřednictvím elektronického nástroje.

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje je možné využít uživatelskou podporu (tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz, obvykle dostupné v pracovních dnech v rozmezí 8:00-17:00).

3. INFORMACE O PŘEDMĚTU VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK ZADÁVANÝCH V DNS

3.1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění DNS a následně zadávaných veřejných zakázek v rámci DNS bude poskytování **geodetických služeb dle aktuálních potřeb zadavatele**. Konkrétně se bude jednat o následující služby:

1) Vyhotovení geometrických plánů (dále jako „GP“):

- na zaměření pozemních staveb (např. garáží, drobných staveb, rodinných domů, chat atd.),
- na zaměření staveb občanské vybavenosti a funkčních celků (sportovních areálů atd.),
- na rozdělení, scelení pozemků, změnu hranice pozemku,
- na vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku,
- oprava geometrického a polohového určení nemovitosti.

2) Vytyčení vlastnických hranic pozemků:

- vytyčení a zaměření lomových bodů vlastnických hranic pozemků, trvalé a dočasné označení hranic, vyhotovení záznamu podrobného měření změn,
- označení lomových bodů vlastnických hranic způsobem stanoveným vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to zejména dle § 12 odst. 2 uvedeného zákona.
- předání vytyčených hranic vlastníkům dotčených pozemků a jejich sousedům právními předpisy stanovenou formou včetně dokumentace a předání právními předpisy stanovené dokumentace příslušnému katastrálnímu úřadu,
- výzva vlastníků dotčených pozemků k předání hranic.

3) Ostatní služby:

- vyhotovení identifikace, srovnávacího sestavení a dohledání listin k dotčeným pozemkům,
- polohopisné zaměření skutečného využití pozemků s vyčíslením výměr částí parcel,
- zaměření a vyhotovení dokumentace skutečného stavu (tzv. pasport stavby),
- výkon úředně oprávněného zeměměřického inženýra ve smyslu zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhotovení podkladů pro změnu katastrálních a správních hranic pozemků.

3.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

kód CPV 71250000-5 | Architektonické, technické a zeměměřičské služby

4. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadavatel stanoví obchodní podmínky formou textu objednávky anebo návrhu smlouvy, který bude přílohou jednotlivých výzev k podání nabídek, které budou adresovány účastníkům, kteří budou zařazeni do DNS.

5. HODNOCENÍ

Nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 a násl. ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti, a to dle kritérií a pravidel pro hodnocení nabídek vymezených v jednotlivých výzvách k podání nabídek.

Zadavatel avizuje, že vedle nabídkové ceny (ať už celkové anebo jednotkové) bude hodnotit i kvalitu nabízeného plnění, a to na základě například zkušeností členů realizačního týmu, délky realizace konkrétní veřejné zakázky atd. Zadavatel nevyklučuje i využití jiných kvalitativních kritérií, které budou mít souvislost s předmětem plnění konkrétní veřejné zakázky a budou odpovídat provozním potřebám zadavatele. Podrobnosti budou vždy stanoveny ve výzvě k podání nabídek.

V případě hodnocení nejnižší nabídkové ceny může zadavatel přílohou výzvy k podání nabídek učinit ceník poskytování geodetických služeb, který bude obsahovat maximální přípustné ceny pro danou dílčí veřejnou zakázku.

6. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PODÁNÍ NABÍDEK

- 6.1.** Pro zadání každé jednotlivé veřejné zakázky v DNS zadavatel odešle všem dodavatelům, kteří budou v době odeslání výzvy zařazeni do DNS (není-li u nich dána překážka dle § 140 odst. 4 ZZVZ), výzvu k podání nabídek prostřednictvím elektronického nástroje dle čl. 2. této dokumentace. Výzva k podání nabídek bude obsahovat vedle náležitostí uvedených v příloze č. 6 ZZVZ taktéž detailní informace o předmětu plnění, době plnění, způsobu realizace předmětu plnění veřejné zakázky. V jednotlivých výzvách budou rovněž obsažena kritéria pro hodnocení nabídek a rovněž další informace nezbytné pro podání nabídek.
- 6.2.** Zadavatel oznámí výběr dodavatele u konkrétní veřejné zakázky (a to včetně odůvodnění) všem dodavatelům zařazeným do DNS, kteří podali nabídku.

7. Podmínky před akceptací objednávky/uzavřením smlouvy

- 7.1.** Před akceptací objednávky zadavatelem/uzavřením smlouvy pro jednotlivou dílčí veřejnou zakázku zadávanou v rámci DNS si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly zadavateli předloženy (např. v rámci nabídky podané na aktuální či nějakou předchozí dílčí veřejnou zakázku) za předpokladu, že takové doklady splňují požadavky ZZVZ na jejich stáří; uvedené neplatí, pokud ZZVZ takovou povinnost **nebude** k datu odeslání výzvy k podání nabídek u konkrétní veřejné zakázky dále ukládat.

8. VÝHRADY ZADAVATELE

- 8.1.** Náklady spojené s účastí v DNS nese každý dodavatel sám.
- 8.2.** Zadavatel si vyhrazuje právo upravit zadávací podmínky. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávání veřejné zakázky v DNS kdykoliv do akceptace objednávky/uzavření smlouvy. Zadavatel oznámí zrušení zadávání veřejné zakázky v DNS všem dodavatelům zařazeným do DNS, včetně uvedení důvodu svého postupu.
- 8.3.** Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů a může si je opatřovat také sám, a to například u třetích osob či z veřejně dostupných zdrojů. Účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 8.4.** Zadavatel je oprávněn jakékoliv informace či doklady poskytnuté dodavateli použít, je-li to nezbytné pro postup podle ZZVZ či pokud to vyplývá z účelu ZZVZ.

- 8.5.** Zadavatel si vyhrazuje právo aktualizovat dílčí podmínky DNS za předpokladu, že uvedená změna nebude znamenat nové požadavky na kvalifikaci dodavatelů.
- 8.6.** Zadavatel si vyhrazuje právo vyzývat k podání nabídky pouze dodavatele, který podal žádost o účast a prokázal splnění kvalifikace, kterou následně neztratil; to platí i pro případ požadavků na technickou kvalifikaci (v opačném případě si zadavatel vyhrazuje právo nevyzývat takového dodavatele k podání nabídky v rámci DNS).
- 8.7.** Kvalifikuje-li se dodavatel do DNS prostřednictvím sdružení do společnosti, je povinen udržovat tuto formu po celou dobu trvání DNS, má-li být vyzýván k podání nabídky v rámci DNS.
- 8.8.** Dodavatel zařazený do DNS je povinen zadavatele informovat o jakýchkoliv změnách, které mají vliv na jeho kvalifikaci či schopnost realizovat plnění dle DNS.
- 8.9.** Zadavatel požaduje ze strany dodavatelů a jejich poddodavatelů dodržení podmínek dle ustanovení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, pokud účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník prokazuje kvalifikaci, poruší citované ustanovení.
- 8.10.** Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit z DNS dodavatele na základě jím podané žádosti.
- 8.11.** Uplatní-li se na dodavatele, který je zařazen do DNS, mezinárodní sankce ve smyslu odst. 15.1 nebo 15.2 zadávací dokumentace pro zavedení DNS, zadavatel bude aplikovat § 48a odst. 1 ZZVZ a takového dodavatele nebude vyzývat k podání nabídek u konkrétních veřejných zakázek. Zadavatel takového dodavatele ze zavedeného DNS nevyřadí.

V Brně dne dle data elektronického podpisu

Statutární město Brno

právně zastoupeno

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář